

Protokół Nr 20
z posiedzenia Komisji Komunalnej, Prawa i Porządku Publicznego
z dnia 11 sierpnia 2016 r.

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Adam Polański – przewodniczący Komisji

Członkowie:

2. Wojciech Andryszczyk
3. Rafał Sara

Nieobecni radni: Katarzyna Rolla, Maciej Bielawa i Rafał Tabaczyński. Lista obecności członków komisji i zaproszonych gości stanowi **zał. nr 1** do protokołu.

Przewodniczący Adam Polański poinformował o wprowadzeniu dodatkowego punktu do porządku obrad, odnośnie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości.

Adrianna Zielińska – naczelnik wydziału KRiOŚ – wyjaśniła, że deklaracja nie uległa istotnym zmianom. Zgodnie z zaleceniem pokontrolnym należy wykreślić z deklaracji informację dotyczącą prowadzenia kompostownika przez właściciela nieruchomości, jak również ograniczyć ilość objaśnień, ponieważ objaśnienia zawarte w ustawie nie powinny być powielane.

Przewodniczący Komisji dodał, że pani Burmistrz wprowadzi i omówi punkt dotyczący działek należących do mieszkańca gminy oraz przebiegu drogi wewnątrz parku, który zostanie przegłosowany prawdopodobnie we wrześniu.

Radni głosowali w sprawie przyjęcia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości. Wzór deklaracji został przyjęty jednogłośnie.

Adrianna Zielińska wyjaśniła, że po przeprowadzeniu reorganizacji Urzędu Wydział Komunalny, Rolnictwa i Ochrony Środowiska otrzymał Gminny Program Opieki nad Zabytkami, którym wcześniej zajmował się Wydział Geodezji. Dodała, że w 2014 r. wspomniany program łącznie z kartą ewidencyjną wszystkich zabytków na terenie gminy Nowy Tomyśl został przesłany do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków. Po ponad roku Urząd Miejski otrzymał pismo z wnioskiem o uściślenie opracowanego programu. Pani naczelnik wspomniała, że w 2010 r. gmina również opracowywała Program Opieki nad Zabytkami i wówczas nie było do niego uwag. Wyjaśniła, że obecny program został zaktualizowany o 9 cmentarzy poewangelickich. Powyższa aktualizacja

spowodowała, że przez ponad rok program, jak również karta ewidencyjna zabytków, były uzgadniane. W konsekwencji Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków wystosował liczne uwagi, prośby o wyjaśnienia oraz wskazania do opracowania dodatkowych dokumentów. Adrianna Zielińska wyjaśniła, że na chwilę obecną niemożliwe jest przedstawienie radnym Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami, ponieważ nie został on pozytywnie zaopiniowany. Tłumaczyła również, że występują liczne nieścisłości między danymi w Księżce Zabytków (potocznie nazywaną Biblią konserwatorów) a zabytkami na terenie gminy. Dodała, że cały czas opracowywane są dodatkowe karty zabytków. Nadmieniła, że niektóre zabytki z uwagi na istotne dewastacje należałoby wykreślić. Wspomniała, że w bieżącym roku prawdopodobnie niemożliwe będzie przedłożenie omawianego programu Radzie Miejskiej w celu podjęcia uchwały.

Przewodniczący Komisji pytał na kim spoczywa koszt remontu zabytków – według wyjaśnień, za remont płaci właściciel, zarządca lub wspólnota, poza tym kościoły otrzymują dotacje. Jeżeli natomiast zabytek jest w administracji np. Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, wówczas ponosi on koszty remontu. Jednakże na każdy remont potrzebna jest zgoda konserwatora zabytków.

Wojciech Andryszczyk wspomniał o najstarszym budynku, który mieści się na Placu Niepodległości. Radny był zainteresowany, czy właściciel może dokonać jego rozbiórki.

Adrianna Zielińska wyjaśniła, że może, ale po uprzednim uzyskaniu zgody konserwatora zabytków. Pani naczelnik dodała również, że zajmuje się zabytkami jedynie w zakresie gminnej ewidencji. Nie zawiaduje natomiast obiektami zabytkowymi i nie wydaje decyzji na ich remont lub modernizację.

Adam Polański pytał, czy cmentarze wpisane jako zabytki opatrzone są tablicami informacyjnymi.

Adrianna Zielińska poinformowała, że na chwilę obecną nie ma tablic informacyjnych, ponieważ sprawy dotyczące zabytków zostały jej przekazane w trakcie roku, kiedy funkcjonował uchwalony budżet. W razie wystąpienia potrzeby, można zabezpieczyć środki na wspomniane tablice.

Adam Polański był zainteresowany, na kim spoczywa obowiązek dbania o przydrożne kapliczki. – według udzielonych wyjaśnień, najczęściej sołectwa zajmują się ich utrzymaniem.

Wojciech Andryszczyk pytał do kogo należy grunt na os. Batorego obok zakładu fryzjerskiego. Radny zaznaczył, że na wspomnianym obszarze nie ma kosza na śmieci.

Adrianna Zielińska wyjaśniła, że ustawianiem koszy na śmieci oraz sprzątaniem miasta zajmuje się Mieczysław Geisler. Spółdzielnia Mieszkaniowa natomiast na swoim terenie zajmuje się ustawianiem i opróżnianiem koszy, jak również sprzątaniem, odśnieżaniem, utrzymaniem czystości

oraz utrzymaniem zieleni. Obowiązki te wynikają z umowy podpisanej przez Spółdzielnię Mieszkaniową.

Ad. 2. Informacja na temat przygotowań do Jarmarku Chmielo-Wikliniarskiego i Dożynek Gminnych oraz plan zabezpieczenia imprezy

Z-ca Burmistrza Paweł Mordal poinformował, że przygotowania toczą się takim rytmem jak co roku. Przygotowane zostały niezbędne dokumenty, jak plan zabezpieczenia imprez masowych. Burmistrz tłumaczył, że w ramach festynu chmielo-wikliniarskiego odbywa się Jarmark Chmielo-Wikliniarski, który jest imprezą masową. W związku z tym ustawione zostaną barierki, które są niezbędne w przypadku imprezy masowej, przewidziane na około 2200-2400 osób. Za bezpieczeństwo będzie odpowiadała firma „Hunters”, która złożyła korzystniejszą ofertę. Imprezę zabezpieczać będzie 9 pracowników służby porządkowej i 22 pracowników służby przygotowawczej, co łącznie daje 31 osób. Każdego dnia będą obecne jednostki OSP, które będą się codziennie wymieniać. Ponadto będzie 11 druhów, Straż Miejska oraz Policja (7 policjantów skieruje do Nowego Tomyśla Komenda Wojewódzka). Wyznaczone zostały dwie drogi dojazdowe: od ul. Topolowej i od ul. Sienkiewicza oraz 4 punkty, w których stacjonować będą strażnicy miejscy oraz strażacy, a mianowicie: ul. Kościuszki, ul. Broniewskiego, ul. Ogrodowa i ul. Sienkiewicza. Punkt informacyjny będzie znajdował się przy wejściu do Parku Miejskiego, po lewej stronie. Burmistrz poinformował, że posiedzenie Komitetu Jarmarkowego odbyło się 2 czerwca oraz 8 sierpnia. W kwestii organizacji, trwają negocjacje z Kompanią Piwowarską, która jest głównym sponsorem i będzie prowadziła kompleksową sprzedaż. Za stoiska gastronomiczne będzie odpowiedzialna firma DARKO, która obsługiwała również Światowe Dni Młodzieży w Krakowie. Wpłynęły dwie oferty dotyczące wesołego miasteczka: polska i czeska. Polska oferta była korzystniejsza. Wesołe miasteczko będzie ustawione w głębi Parku Miejskiego oraz przy parkingu. Otwarcie Jarmarku nastąpi o godz. 17.00 na Placu Niepodległości, skąd wyruszy korowód, a oficjalne otwarcie będzie miało miejsce na scenie w Parku o godz. 17.30. Jeżeli chodzi o koszty związane z Jarmarkiem Chmielo-Wikliniarskim, w budżecie jest ta sama kwota, która była w zeszłym roku, a mianowicie 70.000,00 zł. Burmistrz wyjaśnił, iż z firmą DARKO oraz Kompanią Piwowarską zostały wynegocjowane korzystne kwoty. Podobnie było w przypadku wesołego miasteczka. Całkowity koszt imprezy, łącznie z kwotami wpłaconymi przez sponsorów, wyniesie około 300.000,00 zł. Burmistrz Paweł Mordal wyjaśnił, że występ dwóch zespołów będzie kosztował najwięcej: Brathanki i Blue Cafe. Wśród pozostałych artystów znajdują się: Łąki Łan, Czerwony Tulipan, Kabaret Weź Rzesz oraz Teatr Broadway.

Adam Polański pytał, czy udało się osiągnąć porozumienie z wikliniarzami.

Z-ca Burmistrza Paweł Mordal tłumaczył, że trwały rozmowy z przedstawicielami Muzeum

Wikliniarstwa i Chmielarstwa. Burmistrz podkreślał, że popiera współpracę z nowotomyskimi plecionkarzami, lecz nie na warunkach narzucanych. Lepiej brać udział w konkursach ogólnopolskich podczas światowych festiwali, a gdy Festiwal odbywa się na terenie gminy, należałoby aktywizować nowotomyskich plecionkarzy, dla podtrzymania lokalnych tradycji. Na koniec Burmistrz poinformował, że Gmina nie zaakceptowała konkursu oraz cennika do konkursu. W konsekwencji jednak doszło do porozumienia z plecionkarzami.

Adam Polański był zainteresowany mniejszą, lokalną gastronomią i jej obecnością na terenie Parku.

Z-ca Burmistrza Paweł Mordal wyjaśnił, że lokalni przedsiębiorcy mogą być na terenie Parku jeśli wykupią od firmy DARKO stoiska. Wspomniana firma gwarantuje jednolitą bazę, tzn. takie same namioty, co wygląda estetyczniej. Władze gminy nie chciały również działać wbrew Kompanii Piwowarskiej, która jest głównym sponsorem Jarmarku Chmielo-Wikliniarskiego.

Adam Polański chciał również uzyskać informacje odnośnie remontu Szkoły Muzycznej oraz Orkiestry Dętej w Nowym Tomysłu.

Z-ca Burmistrza Paweł Mordal wyjaśnił, że nie orientuje się w temacie rozbudowy wspomnianej szkoły a w kwestii Orkiestry tłumaczył, iż niezasadne byłoby utworzenie Orkiestry przy NOK-u, gdyż lepiej będzie dofinansować tę przy Szkole Muzycznej.

Adam Polański pytał czy istnieje możliwość starania się dofinansowanie Orkiestry, np. na ubiór – według informacji, można by doposażyć Orkiestrę przy okazji imprez.

Wojciech Andryszczyk wyraził poparcie dla Orkiestry Dętej w Nowym Tomysłu, która promowałaby miasto. Radny pytał również czy zostały rozesłane zaproszenia na Jarmark, wyrażając obawę, że m. in. posłowie mogą mieć inne plany i nie przybędą do Nowego Tomysła.

Z-ca Burmistrza Paweł Mordal tłumaczył, iż zaproszenia zostały wysłane.

Kontynuując Wojciech Andryszczyk pytał o zabezpieczenie mieszkańców w przepustki, umożliwiające dojazd do swoich posesji.

Z-ca Burmistrza Paweł Mordal wyjaśnił, że dojazd do posesji będzie odbywał się jak co roku. Burmistrz również wspominał o organizowanych w sobotę Okręgowych Dniach Działkowca, które odbędą się podczas Jarmarku w godz. od 11.00 do 15.00, na które przybędzie około 500 osób. Pojawił się również pomysł, aby w Nowym Tomysłu odbyły się Ogólnopolskie Dni Działkowca, lecz Zarząd w Warszawie zdecydował, by odbyły się one tydzień po Jarmarku. Takie rozwiązanie byłoby zbyt dużym obciążeniem finansowe dla gminy, ponieważ konieczne byłoby ponowne postawienie sceny.

Wojciech Andryszczyk pytał o agregaty, uzyskując odpowiedź, że rozpatrywane były dwie oferty. Ponadto Burmistrz nadmienił, iż chciałby żeby w przyszłości organizacją Jarmarku Chmielno-Wikliniarskiego zajmował się wyłącznie Nowotomyski Ośrodek Kultury. W bieżącym roku Urząd Miejski pomaga w jego organizacji, ponieważ obecna pani Dyrektor NOK-u nie uczestniczyła w latach poprzednich we wszystkich tematach związanych z organizacją omawianej imprezy.

Ad. 3. Konsultacje społeczne dotyczące budżetu obywatelskiego gminy Nowy Tomyśl na rok 2017

Łukasz Pilarczyk wskazał na różnice w stosunku do budżetu obywatelskiego z poprzedniego roku. Wyjaśnił, że wzrosła kwota na wspomniany cel ze 100.000,00 zł na 200.000,00 zł oraz zmienił się charakter zgłaszanych zadań. Burmistrz Paweł Mordal doprecyzował, że ostatni budżet obywatelski był budżetem spóźnionym, realizowanym w II półroczu. Łukasz Pilarczyk tłumaczył, że w bieżącym roku zrezygnowano z zadań miękkich, na rzecz zadań inwestycyjnych i kwota przeznaczona na jedno zadanie nie będzie mogła przekroczyć 50.000,00 zł. Dodał, że sołtysi chcąc zorganizować imprezę, która jest tzw. zadaniem miękkim, będą mogli skorzystać z funduszu sołeckiego. Inną zmianą w budżecie obywatelskim jest wprowadzenie głosowania jawnego, tzn., że dane głosującego powinny znaleźć się na karcie do głosowania. Wyjaśnił, że w ten sposób odbywa się głosowanie w innych gminach i nie jest to problemem. Będzie również możliwość pobrania karty do głosowania ze strony internetowej, co może zwiększyć frekwencję. Mieszkańcy mogliby również składać karty do głosowania sołtysowi w zamkniętej kopercie. Łukasz Pilarczyk dodał, że dobrze byłoby podjąć uchwałę w omawianej sprawie na sesji w sierpniu. Od 1 do 31 października będą natomiast składane wnioski i wówczas komisja będzie miała 25 dni na zweryfikowanie wniosków. Głosowanie byłoby w okresie od 9 do 31 stycznia, po czym komisja miałaby 2 tygodnie na policzenie wyników a na sesji w lutym 2017 r. zostałyby wprowadzone zadania do budżetu. Wspomniał także że w obecnej uchwale pojawił się zapis, iż po złożeniu wniosku będzie możliwość wzywania wnioskodawców do ewentualnych poprawek.

Za przyjęciem uchwały w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących budżetu obywatelskiego gminy Nowy Tomyśl na rok 2017 w przedstawionym kształcie radni głosowali jednogłośnie.

Ad. 4. Program polityki zdrowotnej

Przewodniczący Adam Polański wspomniał, że obowiązek opracowania przez gminę programu zdrowotnego wynika z ustawy o samorządzie gminnym oraz z ustawy o świadczeniach opieki

zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych. Julita Ramicka omówiła jak wygląda sytuacja w gminach sąsiednich w kwestii opracowania wspomnianego programu. Wyjaśniła, że gminy: Miedzichowo, Zbąszyń i Lwówek nie mają opracowanego programu polityki zdrowotnej. Gminy: Wolsztyn i Opalenica zajęły się profilaktyką HPV. Gmina Buk natomiast zajęła się profilaktyką: chorób układu krążenia, chorób prostaty, chorób płuc oraz profilaktyką diabetologiczną. Dodała, że powyższe gminy same opracowywały programy zdrowotne. Wspomniała również, że gmina Nowy Tomyśl ma w budżecie kwotę 25.000,00 zł przeznaczoną na opracowanie powyższego programu. Adam Polański i Wojciech Andryszczyk pytali czy w Urzędzie jest kompetentna osoba, która mogłaby stworzyć taki program. Adam Polański zasugerował, że można wspomniane środki przeznaczyć na inny cel. Julita Ramicka dodała, że po opracowaniu programu jest on wysyłany do Agencji Oceny Technologii Medycznych i Taryfikacji, gdzie jego opiniowanie trwa około 2 miesięcy. Po pozytywnym zaopiniowaniu, gmina może przystąpić do jego realizacji, wybierając realizatora lub realizatorów programu w drodze otwartego konkursu ofert.

Ad. 5. Sprawa działek należących do mieszkańca (Grzegorza Bartola) oraz drogi przebiegającej przez park

Pani Burmistrz Bogna Żelazna i Joanna Balcerska przedstawiły radnym mapy przedstawiające omawiane działki oraz proponowany przebieg drogi wewnątrz parku. Na mapach wyodrębnione były działki gminne i prywatne. Wojciech Andryszczyk pytał, czy mieszkaniiec nabył na własność działki w parku. Joanna Balcerska wyjaśniła, że działka 1301/6, czyli parking, jest jego własnością. Podobnie dawny „Miraż” oraz działkę 1299/2 mieszkaniiec nabył od osoby prywatnej. Bogna Żelazna zwróciła uwagę na fakt, iż bez względu na to czy gmina wyrazi zgodę na sprzedaż czy też nie, pozostaje problem drogi, która jest drogą wjazdową do parkingu. Dodała, że korzystne byłoby zrobienie przebiecia od ul. Sienkiewicza do ul. Wypoczynkowej. Jednakże szerokość drogi 8 m, jaką proponuje mieszkaniiec jest zbyt wąska, ponieważ po wybudowaniu chodników byłyby trudności z przejazdem. Wspomniała także, że podczas trwania jarmarków lub festiwali droga musiałaby być przejezdna. Zastanawiała się również czy mieszkaniiec wykupi drogi a następnie będzie chciał je zamienić. Bogna Żelazna poinformowała, że mieszkańcy są przeciwni wysprzedawaniu parku. Dodała również, że jeśli gmina będzie posiadała odpowiednie zabezpieczenie finansowe, wówczas poprowadzenie drogi od ul. Wypoczynkowej do ul. Sienkiewicza będzie możliwe specustawą. Możliwe byłoby również przyspieszenie budowy wspomnianej drogi z pomocą mieszkańca. Wspomniała, że należy zastanowić się nad tym, w którym miejscu dokładnie ma przebiegać droga wewnątrz parku. Joanna Balcerska wskazała na mapach propozycje przebiegu drogi, które radni wnikliwie analizowali. Bogna

Żelazna wspomniała o konieczności przeprowadzenia wizji lokalnej względem omawianych działek. Przewodniczący Adam Polański poparł powyższy pomysł. Dodał, że należy skontaktować się z mieszkańcem i ustalić termin wizji lokalnej, w której uczestniczyć będą wszyscy radni.

Joanna Balcerska wspomniała również o działce przy drodze, gdzie kiedyś był żywopłot. W działce tej przebiega uzbrojenie. Dawniej chodnik przebiegał w głębi. Wówczas usytuowany jest bliżej drogi. Bogna Żelazna wyjaśniła, że w przypadku sprzedaży tej działki mogą pojawić się problemy z uzbrojeniem w przyszłości. Najkorzystniejszą koncepcją byłoby wykupienie od mieszkańca tych dwóch odcinków.

Adam Polański ponownie przypomniał o konieczności przeprowadzenia wizji lokalnej. Bogna Żelazna nadmieniła, aby wizja odbyła się po 6 września ze względu na jej nieobecność w pracy.

Adam Polański pytał czy pojawiły się jakieś zmiany odnośnie ścieżek rowerowych. W kwestii Sękowa Bogna Żelazna wyjaśniła, że wpłynął wniosek o inwestycję celu publicznego a WZDW ma zamiar w bieżącym roku budować ścieżkę. W kwestii Borui Kościelnej – Nowotomyska Izba Gospodarcza podjęła się stworzenia koncepcji, która prawdopodobnie przebiegnie po gruntach prywatnych. Odnośnie Sękowa Bogna Żelazna wspomniała, że mieszkańcy nie chcieli podpisywać zgody na przebieg ścieżki rowerowej.

Adam Polański wspomniał o konieczności budowy lampy w Starym Tomysłu przy ścieżce rowerowej, w miejscu gdzie jest dość ciemno. Bogna Żelazna tłumaczyła, że podpisała już decyzję celu publicznego.

Adam Polański pytał o rozbudowę Szkoły Podstawowej nr 2 ze względu na wprowadzenie 8-letniej szkoły podstawowej i zwiększenie ilości klas. Bogna Żelazna wyjaśniła, że w przypadku Szkoły Podstawowej nr 1 i Szkoły Podstawowej nr 2 robione są projekty i prawdopodobnie w bieżącym roku jedna ze szkół będzie rozbudowywana.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała
Julita Ramicka

Przewodniczył
Przewodniczący Komisji
Komunalnej Prawa i Porządku

Adam Polański