

Umowa nr 2017

**zawarta w Nowy Tomyślu,
dnia 2017 roku**

pomiędzy:
 reprezentowaną
 przez:
 zwaną dalej „Zamawiającą”, a (w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS) Spółką pod firmą

[], z siedzibą w [] przy ulicy [], kod pocztowy [], wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: [], której akta rejestrowe są przechowywane w [] Sądzie Rejonowym [], posługującej się nadanym jej Numerem Identyfikacji Podatkowej [] oraz numerem REGON [] reprezentowaną przez:

[] - []

zwaną /zwanym dalej „Wykonawcą”

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do CEIDG) (imię i nazwisko) [], prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą [] z siedzibą przy ulicy, kod pocztowy [], wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej pod numerem PESEL [], Numerem Identyfikacji Podatkowej [] oraz numerem REGON
 zwaną/zwanym dalej Wykonawcą,

na podstawie dokonanego przez Zamawiającą wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust. 1 w zw. z art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm).

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Przedmiot umowy obejmuje remonty części nawierzchni bitumicznych dróg gminnych na terenie gminy Nowy Tomyśl.
2. Przedmiot umowy opisany wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): roboty w zakresie naprawy dróg – 45.23.31.42-6.
3. Zakres umowy obejmuje wykonanie remontów części nawierzchni bitumicznych w ilości do 1200 m².
4. Uszkodzone nawierzchnie będą kwalifikowane do remontu w zakresie określonym przez umocowanych pracowników Zamawiającego.
5. Odbiór i rozliczenia wykonanych prac nastąpi po zrealizowaniu przedmiotu umowy.
6. Wykonawca ma obowiązek uporządkowania pasa drogowego po zakończeniu prac na danym odcinku.
7. Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w postanowieniach niniejszej umowy oraz w:
 - 1) Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
 - 2) Przedmiarze robót;

8. Prace muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi i aktualną wiedzą techniczną oraz na warunkach określonych w niniejszej umowie.
9. W zakresie obowiązujących przepisów materiały i urządzenia powinny być oznaczone znakiem bezpieczeństwa. Zamawiający ma prawo żądać sprawdzenia jakości materiałów używanych do wykonania prac, jak również przedstawienia wyników tych badań.

§ 2.

Obowiązki stron

1. Obowiązki Zamawiającego
 - 1) Dokonanie odbioru wykonanych prac na warunkach określonych w § 4 niniejszej umowy.
 - 2) Zapewnienie bieżącego nadzoru.
2. Obowiązki Wykonawcy
 - 1) Prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z warunkami wykonania i odbiorów oraz aktualnie obowiązującymi normami polskimi, polskim prawem budowlanym i innymi obowiązującymi przepisami.
 - 2) Oznakowanie prowadzonych prac oraz dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.
 - 3) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność, wobec osób trzecich, za szkody powstałe na terenie objętym pracami, na zasadach ogólnych, od chwili przekazania miejsca prac.
 - 4) Współpraca ze służbami Zamawiającego.
 - 5) Zgłoszenie prac do odbioru.
 - 6) Przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.
 - 7) Zapewnienie kadry i nadzoru z niezbędnymi uprawnieniami.
 - 8) Zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych.
 - 9) Utrzymanie porządku na terenie objętym pracami w czasie ich realizacji.
 - 10) Przedłożenie Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy oryginału polisy lub poświadczanej przez siebie „za zgodność z oryginałem” kopii polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia (deliktowe i kontraktowe) na kwotę w wysokości co najmniej równowartości Umowy.
 - 11) zapewnienia ciągłości ubezpieczenia o którym mowa w pkt 10), przez cały okres realizacji zamówienia.
 - 12) zatrudnienia osoby/ osób na podstawie umowy o pracę przez okres realizacji zamówienia, Która/e wykonywać będzie czynności faktyczne związane z przedmiotem zamówienia tj.: czynności robotnika drogowego opisane w Przedmiarze Robót;
 - 13) dostarczenia Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy oświadczenia osób, o których mowa w pkt 12, wymienionych w załączniku do niniejszej umowy, że jest/są zatrudniona (e) na podstawie umowy o pracę,
 - 14) Dostarczenia na każde pisemne wezwanie Zamawiającego w terminie wskazanym w wezwaniu dowodów zatrudnienia osoby/osób, o których mowa w pkt 12), w szczególności: kopii zanonimizowanych umów o pracę ,potwierdzenia odprowadzenia składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne lub innych określonych przez Zamawiającego dokumentów.

§ 3.

Terminy realizacji prac

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy licząc od dnia podpisania umowy do dnia 11 września 2017 r.
2. Uszkodzone nawierzchnie dróg będą kwalifikowane do remontu w zakresie określonym przez umocowanych pracowników Zamawiającego.
3. Wykonawca przystąpi do realizacji prac w trakcie 5 dni od dnia podpisania umowy.

§ 4. Odbiory

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru jest wykonanie przedmiotu zamówienia objętego poszczególnym zleceniem.
2. Odbiór nastąpi po zrealizowaniu przedmiotu umowy.
3. Rozpoczęcie czynności odbiorowych nastąpi w terminie 3 dni licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości odbioru. Zakończenie czynności odbiorowych winno nastąpić w ciągu 3 dni od daty ich rozpoczęcia.
4. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia, zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
5. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia prac lub jego wadliwego wykonania, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.
6. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady:
 - 1) nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokólnie. Terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad, nie nadające się do usunięcia, to Zamawiający może:
 - a) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej - jeżeli wady umożliwiają użytkowanie;
 - b) zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 9 niniejszej umowy - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie.

§ 5. Nadzór

1. Zamawiający powołuje swojego przedstawiciela w osobie Mieczysława Geislera do stałych kontaktów z Wykonawcą oraz dokonania odbioru prac.
2. Przedstawicielem Wykonawcy na terenie wykonywanych prac będzie

§ 6. Wynagrodzenie

1. Maksymalna wartość nominalna zamówienia wynosi łącznie:
brutto
słownie: (.....), w tym VAT 23 %
2. Strony ustalają, że wynagrodzenie za prace objęte umową, przysługujące za realizację zamówienia, wypłacane będzie na podstawie cen jednostkowych (ryczałtowych) wynikających ze złożonej oferty przetargowej oraz faktycznie wykonanego zakresu prac.
3. Cenę Jednostkową (ryczałtową) za wykonanie 1,0 m² naprawy nawierzchni bitumicznej Strony ustalają w wysokości: **brutto zł**, słownie (.....)
4. Bez uprzedniej zgody mogą być wykonane jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.
5. Nie przewiduje się możliwości wzrostu cen jednostkowych, jak również czynników cenotwórczych.

§ 7. Warunki płatności

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane i odebrane prace nastąpi fakturami częściowymi, po dokonaniu każdorazowego odbioru wykonania poszczególnego zlecenia.
2. Faktura może być wystawiona na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru poszczególnego zlecenia.
3. Zapłata nastąpi w terminie do 14 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego, w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Za datę płatności strony przyjmują datę na poleceniu przelewu Zamawiającego.
5. Płatność nastąpi po uprzednim sprawdzeniu faktury przez Zamawiającego pod względem

merytorycznym i rachunkowym.

6. W przypadku, gdy faktura nie spełni wymagań pod względem merytorycznym lub rachunkowym, zostanie zwrócona Wykonawcy bez obowiązku zapłaty wynagrodzenia. Płatność nastąpi po otrzymaniu przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

§ 8.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny brutto określonej w § 6 ust. 1, co stanowi
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, gwarancjach tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, ze zm.).
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego, tj.
5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
6. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
7. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 3.
8. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
9. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
10. Kwota 30% wysokości zabezpieczenia pozostawiona zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
11. Kwota, o której mowa w ust. 10 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 9.

Kary umowne

1. Strony zastrzegają prawo naliczenia kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 2) za opóźnienie w rozpoczęciu prac w terminie określonym poszczególnym zleceniem w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia;

- 3) za opóźnienie w oddaniu określonego poszczególnym zleceniem przedmiotu umowy w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia;
 - 4) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
 - 5) za nie przedstawienia w terminie dokumentów, o których mowa § 2 ust. 2 pkt 13) i 14) Wykonawca każdorazowo zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1.000 zł;
 - 6) za niezatrudnienie przy realizacji zamówienia osób wskazanych w § 2 ust. 2 pkt 12), Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 3 niniejszej umowy;
 - 7) za nie przedstawienie po wezwaniu przez Zamawiającego oświadczenia, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 13) lub po dwukrotnym wezwaniu Wykonawcy przez Zamawiającego do złożenia dowodów, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 14), Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1, z wyjątkiem wystąpienia sytuacji opisanej w art. 145 prawa zamówień publicznych.
 4. Strony umowy zapłacą karę umowną w terminie 7 dni licząc od dnia otrzymania pisemnego wystąpienia z żądaniem zapłacenia kary.
 5. W razie zwłoki w zapłacie kary umownej przez Wykonawcę, Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności mu przysługującej.
 6. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 7. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nieusunięte przez niego w wyznaczonym terminie i potrącić koszty usunięcia z faktury końcowej.

§ 10.

Zmiana umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) zmiany podmiotu, o którym mowa w art. 26 ust. 2b Prawo zamówień publicznych, na inny pod warunkiem udowodnienia Zamawiającemu, że nowy podmiot spełnia warunki udziału określone w niniejszym w postępowaniu,
 - 2) obniżenia wynagrodzenia, gdy zmiana zostanie spowodowana zmniejszeniem zakresu wykonanych prac i jest korzystna dla Zamawiającego,
 - 3) zmiany wynagrodzenia, w przypadku ustawowej zmiany stawki VAT,
 - 4) zmiany umowy w związku z przekształceniem firmy lub wynikające z następstwa prawnego, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy prawo zamówień publicznych:
 - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno - organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
 - b) zmiana danych teleadresowych, zmiana osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
3. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11.

Odstąpienie od umowy

Poza przypadkiem wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) w sytuacji określonej w art. 145 prawa zamówień publicznych;
 - 2) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;

- 3) gdy Wykonawca nie stawiał się do przekazania danego odcinka drogi zleconego do remontu, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
- 4) gdy Zamawiający naliczył karę umowną za nienależyte wykonanie przedmiotu zamówienia;
- 5) gdy Wykonawca przerwał realizację prac i brak postępu prac w okresie dłuższym niż 2 dni robocze, z przyczyn zależnych od Wykonawcy;
- 6) gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie trzech miesięcy licząc od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej umowie;
 - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Dopuszcza się możliwość odstąpienia od umowy w części, nie wpływa na skuteczność dotychczas podjętych czynności prawnych.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji prac w trybie natychmiastowym.
 - 2) Wykonawca niezwłocznie – najpóźniej w terminie do 3 dni roboczych licząc od dnia doręczenia odstąpienia – zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na swój koszt do czasu protokolarnego odebrania danego odcinka remontowanej drogi. W przeciwnym razie Zamawiający dokona zabezpieczenia prac i obciąży kosztami Wykonawcę.
 - 3) Wykonawca przekaze Zamawiającemu w terminie do 7 dni licząc od dnia doręczenia odstąpienia, wykonane prace, atesty, gwarancje oraz wszelkie dokumenty związane z realizacją umowy wraz z ich zestawieniem na dzień odstąpienia, pod rygorem wstrzymania zapłaty za wykonane prace.
 - 4) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni licząc od dnia doręczenia odstąpienia, usunie z terenu budowy urządzenia.
 - 5) Zamawiający dokona protokolarnego odbioru danego odcinka drogi do remontu, wg stanu na dzień odstąpienia w terminie 7 dni licząc od dnia, w którym otrzymał od Wykonawcy zestawienie i in. dokumenty określone w ppkt 3. W przypadku niezgodnienia przez strony wykonanego zakresu prac, jakości materiałów lub urządzeń podlegających rozliczeniom, Zamawiający przedłuży termin odbioru prac o czas niezbędny na uzyskanie stosownych opinii, ekspertyz, badań itp.
Koszty przedmiotowych opinii, ekspertyz itp. ponosi Strona, której stanowisko nie zostało potwierdzone.
 - 6) Po uzyskaniu opinii lub ekspertyzy Zamawiający dokona ponownie protokolarnego odbioru prac.
 - 7) Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za prace, które zostały protokolarnie odebrane.

§ 12. Podwykonawstwo

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane jest zobowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
3. Zamawiający w terminie 7 dni roboczych, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.

4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym zgodnie z ust.3, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy (zgodnie z ust. 1 i 2 niniejszej umowy) o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Zamawiający w terminie 7 dni roboczych, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach o których mowa w ust.
7. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym zgodnie z ust.3, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 50 000,00 zł.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, Zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
10. Zapisy ust. 1-9 stosuje się do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
11. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
12. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 11 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
13. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 14., w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11 zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
17. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na

sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.

18. Postanowienia powyższe nie naruszają praw i obowiązków zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z kodeksu cywilnego (art. 647). Umowy o podwykonawstwo zawarte z naruszeniem przepisów art. 647 KC oraz 143a – 143d ustawy Pzp zwalniają zamawiającego z solidarnej odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez podwykonawcę.

§ 13.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Strony umowy wyłączają możliwość przelewu wierzytelności na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla Zamawiającego.
4. O ile postanowienia Umowy nie przewidują inaczej, wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem Umowy, w tym oświadczenia i zawiadomienia składane przez Strony w związku z Umową powinny być przekazywane pocztą kurierską lub listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru. Strony dopuszczają możliwość przekazywania sobie wszelkiej korespondencji za pośrednictwem faksu lub poczty elektronicznej, jednakże powołanie się przez którąkolwiek ze Stron na fakt doręczenia pisma drugiej Stronie będzie skuteczne pod warunkiem otrzymania zwrotnego poświadczenia odbioru podpisanego przez osobę umocowaną do reprezentowania Strony.
5. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadamiania drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w Umowie. Doręczenie pod adres wskazany przez Stronę, w przypadku odesłania zwrotnego przez pocztę przesyłki wysłanej na podany adres uważa się za skuteczne z upływem siódmego dnia, licząc od dnia następującego po dniu wysłania, jeżeli przesyłka nie została podjęta przez adresata, bez względu na przyczynę niepodjęcia.

Adresy do doręczeń:

Wykonawcy:

Zamawiającego: Gmina Nowy Tomyśl, ul. Poznańska 33 , 64 -300 Nowy Tomyśl.

6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: