

**-WZÓR-**  
**UMOWA O WYKONANIE ROBÓT MALARSKICH I POSADZKOWYCH**

zawarta w dniu .....-2017 r. pomiędzy:

**Gminą Nowy Tomyśl**

ul. Poznańska 33, 64-300 Nowy Tomyśl

NIP: 788-19-16-753, REGON: 631258862

reprezentowaną przez:

Burmistrza Nowego Tomyśla – Włodzimierza Hibnera,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Nowy Tomyśl- Pani Ludomiry Śpiączka,

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

**(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)**

Spółką pod firmą [ ], z siedzibą w [ ] przy ulicy [ ], kod pocztowy [ ], wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: [ ], której akta rejestrowe są przechowywane w [ ] Sądzie Rejonowym [ ], posługującej się nadanym jej Numerem Identyfikacji Podatkowej [ ] oraz numerem REGON [ ]

reprezentowaną przez:

[ ] - [ ]

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

**(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do CEIDG)**

(imię i nazwisko) [ ], prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą [ ] z siedzibą przy ulicy ..... , kod pocztowy [ ], wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej pod numerem PESEL [ ], Numerem Identyfikacji Podatkowej [ ] oraz numerem REGON .....

zwaną dalej „**Wykonawcą**”.

o treści następującej:

Niniejsza umowa zostaje zawarta na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579) oraz Regulaminu wydatkowania środków publicznych w Urzędzie Miejskim w Nowym Tomyślu oraz gminnych jednostkach organizacyjnych, których wartość nie przekracza wyrażone w złotych równowartości kwoty 30 000 euro netto.

§ 1.

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót malarskich i posadzkowych we wskazanych pomieszczeniach w budynku Urzędu Miejskiego w Nowym Tomyślu tj. w pomieszczeniu nr 31, 25,11,12,13. , zgodnie z kosztorysem ofertowym z dnia

.....-2017 r.

## § 2.

1. Termin rozpoczęcia robót strony ustalają na dzień zawarcia umowy.
2. Zamówienie zostanie zrealizowane w terminie do 30-11-2017 r.
3. Realizacja zamówienia wykonywana będzie w godzinach pracy Zamawiającego tj. w poniedziałek od godz. 9.00-17.00 , natomiast od wtorku do piątku w godz. 7.30-15.30.

## § 3.

1. Z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w §1, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie ..... netto (słownie: .....), powiększone o podatek VAT 23% tj. kwotę: ..... (słownie: .....), co stanowi łącznie kwotę: ..... (słownie: .....).
2. Należność Wykonawcy z tytułu realizacji umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 14 dni od daty zakończenia i odbioru ostatecznego robót po dostarczeniu do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.

## § 4.

1. Strony ustalają, że za wszystkie sprawy związane z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót objętych niniejszą umową całkowitą odpowiedzialność ponosi wykonawca robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 z materiałów własnych oraz dysponować sprzętem niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie odpowiednie warunki socjalne dla pracowników zatrudnionych przy wykonaniu przedmiotu umowy.
4. Wszystkie podstawowe materiały budowlane muszą posiadać aktualne certyfikaty, świadectwa jakości, atesty itp. które należy dołączyć do dokumentacji odbiorowej.
5. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren objęty robotami i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji umowy.

## § 5.

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty na okres 24 miesięcy licząc od daty zakończenia robót.
2. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji lub rękojmi wad lub usterek Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady lub usterki (ujawnione w okresie gwarancji lub rękojmi) w terminie 14 dni od otrzymania zgłoszenia

## § 6.

Zamawiający może żądać od Wykonawcy kar umownych za:

- 1) opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 1 w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.

2) opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

3) odstąpienie od całości lub niewykonanej części umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1.

2. Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

#### §7.

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

#### §8.

Wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić jedynie za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### §9.

W sprawach nieunormowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### §10.

Wymienione w umowie załączniki stanowią jej integralną część.

#### §11.

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załącznik:

1. Kosztorys ofertowy Wykonawcy

.....

ZAMAWIAJĄCY:

.....

WYKONAWCA: