

Załącznik nr 5 a do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia z dnia 07-07-2017 r.

Część I zamówienia - Realizacja zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa parkingu przy stacji PKP w Nowym Tomyślu”.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. **Przedmiotem zamówienia jest:** Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budowy parkingu przy stacji PKP w Nowym Tomyślu obejmującej następujące III zadania:

- 1.1. Zadanie I opracowania obejmuje:** Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem wymaganych prawem decyzji, uzgodnień i opinii dla budowy parkingu przy stacji PKP w Nowym Tomyślu (dz. ewid. nr 1427/1) obejmującej:

- budowę miejsc parkingowych dla samochodów osobowych (ilość miejsc ustalona zostanie po uzgodnieniu wstępnych koncepcji parkingu),
- budowę peronu przystanku autobusowego wraz z miejscami dla postoju autobusów (ilość miejsc ustalona zostanie po uzgodnieniu koncepcji parkingu),
- przebudowę ścieżki rowerowej w obrębie powstającego parkingu,
- budowę odwodnienia,
- budowę linii kablowej oświetlenia energooszczędnego w technologii LED z uzyskaniem warunków przyłączeniowych od gestora sieci elektroenergetycznej,
- rozbudowę systemu monitoringu,
- budowę wiaty i stanowisk postojowych dla rowerów oraz samoobsługowej stacji naprawy rowerów,
- przebudowę kolidujących sieci uzbrojenia terenu podziemnego i nadziemnego,
- inwentaryzację i projekt zieleni w obrębie zagospodarowywanej działki,
- elementy małej architektury,
- organizację ruchu.

Termin realizacji pierwszej części zadania:

do 15.12.2017 r. - przekazanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z wnioskiem o wydanie decyzji w sprawie pozwolenia na budowę.

Uzyskanie decyzji w sprawie pozwolenia na budowę: do 65 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie decyzji.

- 1.2. Zadanie II opracowania obejmuje:** Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem wymaganych prawem decyzji, uzgodnień i opinii

dla budowy parkingu przy stacji PKP w Nowym Tomyślu(dz. ewid. nr 1427/5) obejmującej:

- budowę miejsc parkingowych dla samochodów osobowych (ilość miejsc ustalona zostanie po uzgodnieniu wstępnych koncepcji parkingu),
- przebudowę chodnika poprzez budowę ścieżki pieszo-rowerowej w obrębie powstającego parkingu,
- budowę odwodnienia,
- budowę linii kablowej oświetlenia energooszczędnego w technologii LED,
- rozbudowę systemu monitoringu,
- przebudowę kolidujących sieci uzbrojenia terenu podziemnego i nadziemnego,
- inwentaryzację i projekt zieleni w obrębie zagospodarowywanej działki,
- elementy małej architektury,
- organizację ruchu.

Termin realizacji drugiej części zadania:

do 15.12.2017 r. - przekazanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z wnioskiem o wydanie decyzji w sprawie pozwolenia na budowę.

Uzyskanie decyzji w sprawie pozwolenia na budowę: do 65 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie decyzji.

1.3. Zadanie III opracowania obejmuje: Wykonanie koncepcji projektowej dla budowy drogi wewnętrznej łączącej parking przy stacji PKP w Nowym Tomyślu (dz. ewid. nr 1427/1) z ulicą Celną (droga wojewódzka nr 308 - obwodnica Nowego Tomyśla) wraz z dokonaniem uzgodnień z Wielkopolskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Poznaniu w zakresie jej włączenia w drogę wojewódzką.

Termin realizacji trzeciej części zadania:

do 15.12.2017 r. - przekazanie kompletnej koncepcji projektowo-kosztorysowej wraz z dokonaniem uzgodnień z Wielkopolskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Poznaniu.

2. Kompletna dokumentacja projektowo - kosztorysowa dla zadania I i II zamówienia powinna zawierać w szczególności:

- 1) Zaktualizowanie mapy do celów projektowych w skali 1:500 obejmującej całą zagospodarowywaną nieruchomość.
- 2) Badania konstrukcji na istniejącej części utwardzonego terenu w ilości 1 odwiert na 100 m².
- 3) Badania geologiczne.
- 4) Uzgodniony projekt branży drogowej.
- 5)Uzgodniony projekt odwodnienia parkingu.

- 6) Inwentaryzację dendrologiczną wraz z projektem wycinki zadrzewień i zagospodarowania terenu inwestycji nowymi nasadzeniami.
- 7) Operat wodno-prawny.
- 8) Uzgodnienie ZUDP,
- 9) Uzyskanie wszystkich niezbędnych decyzji, uzgodnień i opinii,
- 10) Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
- 11) Opracowanie przedmiarów i kosztorysów inwestorskich,
- 12) Inne opracowania niezbędne do realizacji robót i zatwierdzenia dokumentacji w tym rozwiązania wszelkich kolizji z infrastrukturą podziemną i nadziemną w uzgodnieniu z jej gestorami,
- 13) Uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę.

3. Koncepcja projektowa dla zadania III zamówienia powinna zawierać w szczególności:

- 1) Nieaktualizowane mapy w skali 1:500.
- 2) Warianty włączenia drogi w drogę wojewódzką nr 308,
- 3) Uzgodnienia z Wielkopolskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Poznaniu.
- 4) Szacunkowy kosztorys inwestorski,
- 5) Inne opracowania niezbędne do wyznaczania kosztów inwestycji.

4. Wszystkie projekty budowlano – wykonawcze i opracowania określone w Umowie, należy wykona

w wersji papierowej w pięciu (5) egzemplarzach. Koncepcję projektową należy wykonać w czterech (4) egzemplarzach. Kosztorysy, przedmiary i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - w dwóch (2) egzemplarzach. Całość dokumentacji należy przedłożyć Zamawiającej dodatkowo w wersji elektronicznej tożsamej z wersją papierową, na płycie CD,

w tym: część rysunkowa w wersji kompatybilnej z programem AUTO-CAD, część opisowa kompatybilna z programem WORD 2000 i EXCEL 2000, część kosztorysowa edytowalna zapisana w formacie ath.

5. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania dokumentacji projektowej z najwyższą starannością ,a także w sposób zgodny ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i złożoną ofertą(stanowiącymi integralną część umowy), wymaganiami ustaw i obowiązującymi przepisami, w szczególności:

- a) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 290),
- b) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22 września 2015 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U.z 2015 r., poz. 1554),

- c) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r., poz. 1129),
- d) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 r., Nr 130, poz.1389),
- e) Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 687), w sposób umożliwiający prawidłowe przeprowadzenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych.

6. Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego w zakresie, o którym mowa w art. 20 ust. 1 pkt4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz.290), oraz w szczególności do:

- a) kontroli zgodności realizacji projektu z dokumentacją w toku wykonywanych robót budowlanych;
 - b) wnioskowania o wprowadzenie zmian w dokumentacji;
 - c) ścisłej współpracy z Zamawiającym, Inspektorem Nadzoru i Wykonawcą Robót Budowlanych;
 - d) pełnienie funkcji doradczej i konsultacyjnej wobec Zamawiającego w zakresie objętym dokumentacją;
 - e) udzielania wyjaśnień dotyczących wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji wynikających z dokumentacji;
 - f) udział w komisjach, naradach technicznych, Radach Budowy lub spotkaniach organizowanych przez Wykonawcę Robót Budowlanych lub Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego -po uprzednim wezwaniu przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru.
- Wykonawca zobowiązuje się wykona przedmiot umowy w sposób umożliwiający prawidłowe przeprowadzenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych.