Załącznik nr 5 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia z dnia 19-10-2017 r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla przebudowy ulicy Piłsudskiego i placu Chopina w Nowym Tomyślu wraz z uzyskaniem wymaganych prawem decyzji, uzgodnień i opinii obejmującej następujące etapy:

1.1. Etap I Wykonanie koncepcji programowo – przestrzennych spójnych dla przebudowy ul. Piłsudskiego (**część I – termin realizacji: 29.12.2017 r.) i pl. Chopina w Nowym Tomyślu (część II – termin realizacji: 30.05.2018 r.)** obejmujących swoim zakresem m.in. następujące elementy:

- droga,
- chodniki, alejki,
- miejsca postojowe, parkingi,
- oświetlenie LED,
- elementy małej architektury,
- zieleń,

Koncepcja programowo – przestrzenna sporządzona osobno dla ulicy Piłsudskiego i pl. Chopina winna zawierać w szczególności:

a) część opisową: opis techniczny rozwiązań architektonicznych, konstrukcyjnych, instalacyjnych i materiałowych służących wzrostowi atrakcyjności przestrzeni miejskiej,
b) część graficzną: zagospodarowanie terenu z wyznaczeniem poszczególnych funkcji i przestrzeni oraz zestawieniem liczbowym poszczególnych powierzchni oraz przekroi w miejscach charakterystycznych (dla ul. Piłsudskiego min. 2, dla pl. Chopina min. 4). Dodatkowe rysunki obrazujące przyjęte rozwiązania, min. 2 dla ul. Piłsudskiego oraz min. 4 dla pl. Chopina wizualizacje koncepcji zawierające rozwiązania z zakresu małej architektury, zieleni, oświetlenia, ciągów komunikacyjnych (ulica i chodniki, miejsca postojowe, parkingi).
c) zestawienie kosztów realizacji inwestycji (sporządzone na etapie koncepcji programowo przestrzennej winno zawierać wstępny zbiór kosztów przewidzianych do realizacji inwestycji)
d) uzgodnienie dokonane z Wielkopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków

1.2. Etap II Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na podstawie wcześniej zatwierdzonej koncepcji wraz z uzyskaniem wymaganych prawem decyzji, uzgodnień i opinii osobno dla następujących części:

a) ***Część I*** Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla przebudowy **ulicy Piłsudskiego w Nowym Tomyślu** o dł. ca 550 mb obejmującej m.in.:

- przebudowę nawierzchni ulicy,
- przebudowę zjazdów indywidualnych i publicznych w istniejącym pasie drogowym (do granic własności działek),
- przebudowę dwustronnych chodników z wyodrębnieniem równoległych i prostopadłych do jezdni miejsc postojowych,
- przebudowę istniejącej kanalizacji deszczowej (należy przewidzieć odprowadzenie wód z nieruchomości przyległych),
- przebudowę kolidujących sieci uzbrojenia terenu podziemnego i nadziemnego,
- przebudowę oświetlenia w technologii LED (należy uwzględnić konieczność przebudowy linii kablowych zasilających),
- inwentaryzację i projekt zieleni w obrębie pasa drogowego,
- organizację ruchu.

Termin realizacji pierwszej części: 30.04.2018 r.

b) ***Cześć II*** Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla przebudowy **placu Chopina w Nowym Tomyślu** obejmującej m.in.:

- przebudowę nawierzchni ciągów komunikacyjnych,
- przebudowę zjazdów indywidualnych i publicznych w istniejącym pasie drogowym (do granic własności działek),
- przebudowę nawierzchni chodników,
- przebudowę miejsc postojowych i parkingu,
- przebudowę kanalizacji deszczowej,
- przebudowę kolidujących sieci uzbrojenia terenu podziemnego i nadziemnego,
- przebudowę oświetlenia w technologii LED,
- inwentaryzację i projekt zieleni w obrębie pasa drogowego,
- organizację ruchu.

Termin realizacji pierwszej części: 31.07.2018 r.

2. Kompletna dokumentacja projektowo-kosztorysowa osobno dla obydwu części zamówienia powinna zawierać w szczególności:

1) Wykonanie map do celów projektowych w skali 1:500 obejmujących zakres niezbędny dla prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia,

2)Dokumentację geotechniczną z opinią w zakresie niezbędnym do sporządzenia prawidłowego projektu.

3)Kompletną dokumentację techniczną wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, opiniami, decyzjami.

4) Kompletną dokumentację budowlaną obejmującą 5 tomów,

5) Kompletną dokumentację wykonawczą obejmującą 5 tomów

6) Inwentaryzację dendrologiczną wraz z projektem wycinki zadrzewień oraz nowych nasadzeń.
7) Operat wodno-prawny.
8) Uzgodnienie ZUDP,
9) Uzyskanie wszystkich niezbędnych decyzji, uzgodnień i opinii,
10) Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
11) Opracowanie przedmiarów i kosztorysów inwestorskich,
12) Inne opracowania niezbędne do realizacji robót i zatwierdzenia dokumentacji w tym rozwiązania wszelkich kolizji z infrastrukturą podziemną i nadziemną w uzgodnieniu z jej gestorami,
13) Uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę.

3. Wszystkie projekty budowlano – wykonawcze i opracowania określone w Umowie, należy wykona
w wersji papierowej w pięciu (5) egzemplarzach. Kosztorysy, przedmiary i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - w dwóch (2) egzemplarzach. Całość dokumentacji należy przedłożyć Zamawiającej dodatkowo w wersji elektronicznej tożsamej z wersją papierowa, na płycie CD,
w tym: część rysunkowa w wersji kompatybilnej z programem AUTO-CAD, część opisowa kompatybilna z programem WORD 2000 i EXCEL 2000, część kosztorysowa edytowalna zapisana w formacie ath.

4. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania dokumentacji projektowej z najwyższą starannością, a także w sposób zgodny ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i złożoną ofertą (stanowiącymi integralną część umowy), wymaganiami ustaw i obowiązującymi przepisami, w szczególności:
a) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332),
b) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22 września 2015 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2015 r., poz. 1554),
c) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r., poz. 1129),
d) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 r., Nr 130, poz.1389),
e) Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1496),
w sposób umożliwiający prawidłowe przeprowadzenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych.

5. Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego w zakresie, o którym mowa w art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332), oraz w szczególności do:

a) kontroli zgodności realizacji projektu z dokumentacją w toku wykonywanych robót budowlanych;

b) wnioskowania o wprowadzenie zmian w dokumentacji;

c) ścisłej współpracy z Zamawiającym, Inspektorem Nadzoru i Wykonawcą Robót Budowlanych;

d) pełnienie funkcji doradczej i konsultacyjnej wobec Zamawiającego w zakresie objętym dokumentacją;

e) udzielania wyjaśnień dotyczących wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji wynikających z dokumentacji;

f) udział w komisjach, naradach technicznych, Radach Budowy lub spotkaniach organizowanych przez Wykonawcę Robót Budowlanych lub Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego - po uprzednim wezwaniu przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru.

Wykonawca zobowiązuje się wykona

przedmiot umowy w sposób umożliwiający prawidłowe przeprowadzenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych.