

ZARZĄDZENIE Nr 413/2017
BURMISTRZA NOWEGO TOMYŚLA
z dnia 05... grudnia 2017 r.

**w sprawie wskazania miejsc lokalizacji na terenie Gminy Nowy Tomyśl kontenerów
na zbiórkę odzieży używanej, obuwia, zabawek i innych tekstyliów
oraz zużytego małowabarytowego sprzętu elektrycznego i elektronicznego**

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) w związku z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017r., poz. 1875), **zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Ustala się na terenie Gminy Nowy Tomyśl, na nieruchomościach gminnych, następujące miejsca lokalizacji kontenerów na zbiórkę odzieży używanej, obuwia, zabawek i innych tekstyliów oraz zużytego małowabarytowego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, zwanych dalej „kontenerami”:

Na terenie miasta Nowego Tomyśla:

- 1) na parkingu przy markecie „Biedronka” (usytuowanym przy ul. Witosa);
- 2) na parkingu przy markecie „Biedronka” (usytuowanym przy ul. Komunalnej);
- 3) przy skrzyżowaniu ul. Rolnej z Osiedlową;
- 4) na parkingu na ul. Szpitalnej przy Szpitalu Powiatowym w Nowym Tomyślu - Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej im. doktora Kazimierza Hołogi;
- 5) na ul. 3 Stycznia (przy wyjeździe z ulicy Wiklinowej);
- 6) na Osiedlu Północ (na drodze dojazdowej do Wydziału Zamiejscowego Wyższej Szkoły Pedagogiki i Administracji im. Mieszka I);
- 7) na Osiedlu Północ przy skrzyżowaniu ul. Janusa z ul. Wiatrakową.

Na terenie wsi:

- 1) w Jastrzębsku Starym, na ul. Szerokiej (przy przystanku PKS);
- 2) w Borui Kościelnej, na Placu Kościelnym.

2. W każdym z tych miejsc dopuszcza się usytuowanie maksymalnie po 3 kontenery, w tym 2 na odzież używaną, obuwie, zabawki i inne tekstylia.

3. Miejsca lokalizacji kontenerów na terenie miasta Nowego Tomyśla zaznaczone są na mapie miasta, stanowiącej załącznik Nr 1 do Zarządzenia.

§ 2. 1.Podstawą ustawienia kontenera/kontenerów w jednym z miejsc, określonych w § 1 w ust. 1, będzie wniosek, którego wzór stanowi załącznik Nr 2 do Zarządzenia, wraz z załączoną (własną) mapką, wskazujący proponowaną lokalizację kontenera/kontenerów i zawarcie umowy dzierżawy, której wzór stanowi załącznik Nr 3 do niniejszego Zarządzenia.

2. W przypadku ustawienia kontenerów bez zgody właściciela, kontenery zostaną usunięte na koszt podmiotu, który je ustawił.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Nowym Tomyślu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania z mocą od 1 stycznia 2018 roku.

BURMISTRZ

Włodzisław Hibner

UZASADNIENIE

**do ZARZĄDZENIA Nr 413.../2017
BURMISTRZA NOWEGO TOMYŚŁA
z dnia 25... grudnia 2017 roku**

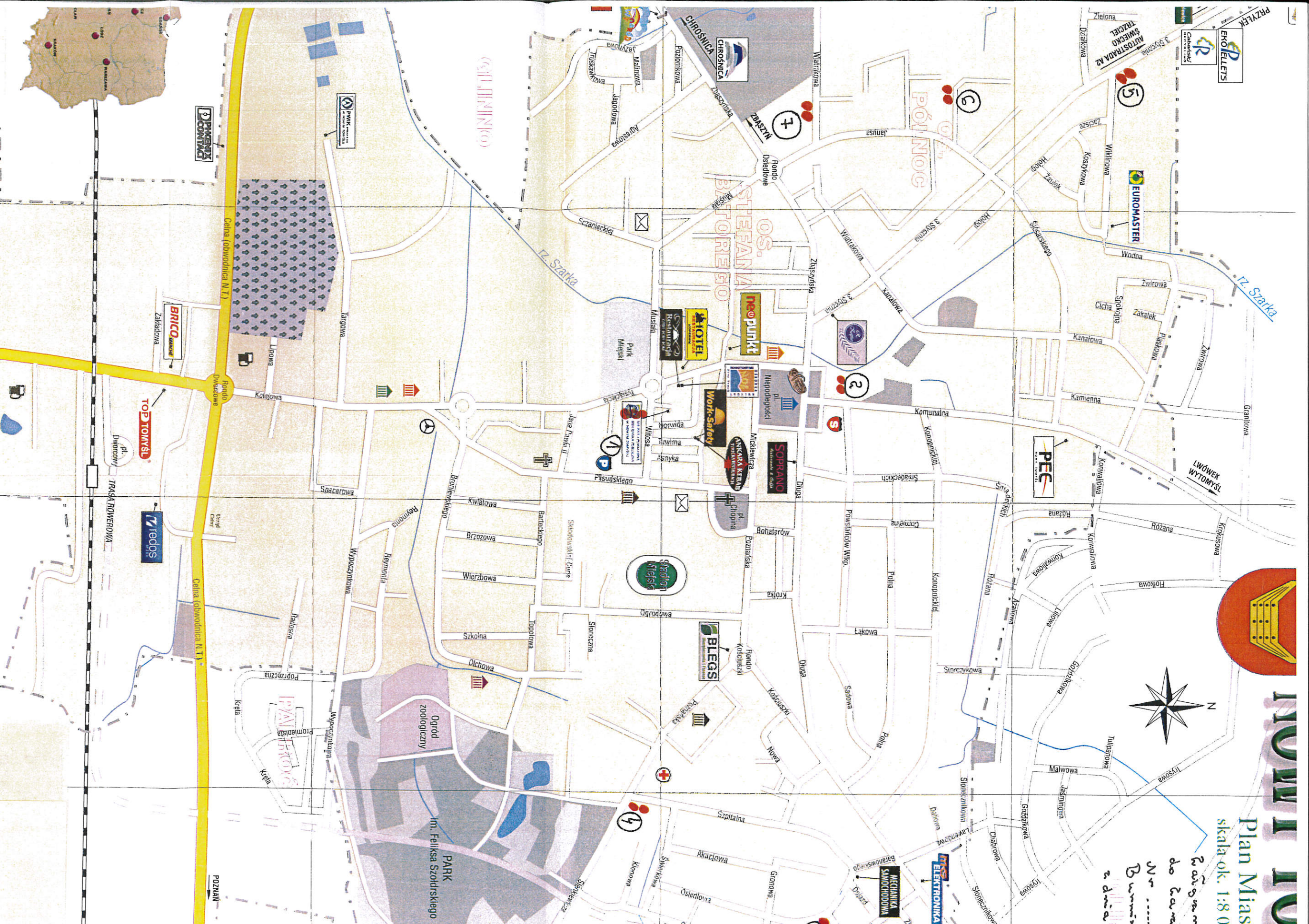
**w sprawie wskazania miejsc lokalizacji na terenie Gminy Nowy Tomyśl kontenerów
na zbiórkę odzieży używanej, obuwia, zabawek i innych tekstyliów
oraz zużytego, małowabarytowego sprzętu elektrycznego i elektronicznego**

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, zadania z zakresu gospodarki nieruchomościami w gminie wykonuje organ wykonawczy, tj. w Gminie Nowy Tomyśl – Burmistrz Nowego Tomyśla.

Mając na celu uporządkowanie na terenie Gminy Nowy Tomyśl lokalizacji kontenerów na zbiórkę odzieży używanej, obuwia, zabawek i innych tekstyliów oraz zużytego małowabarytowego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, a także weryfikację stanu faktycznego i prawnego, a w szczególności określenie jasnych i czytelnych zasad związanych z bieżącą lokalizacją kontenerów na te materiały, należało wydać niniejsze zarządzenie.

BURMISTRZ

Włodzimierz Hibner



Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Nr/2017
Burmistrza Nowego Tomysła
z dnia grudnia 2017r.

....., dnia r.
(miejscowość)

.....
(pieczęć lub nazwa wnioskodawcy)

Burmistrz Nowego Tomysła
ul. Poznańska 33
64-300 Nowy Tomysł

WNIOSEK
O USTAWIENIE KONTENERA W GMINIE NOWY TOMYŚL

Na podstawie § 2 Zarządzenia Nr/2017 Burmistrza Nowego Tomysła z dnia
w sprawie wskazania miejsc lokalizacji na terenie Gminy Nowy Tomysł kontenerów na zbiórkę
odzieży używanej, obuwia, zabawek i innych tekstyliów oraz zużytego, małogabarytowego sprzętu
elektrycznego i elektronicznego,

.....
(nazwa podmiotu wnioskującego oraz jego dane teleadresowe REGON i NIP do wystawienia faktury)

wnosi o wyrażenie zgody i zawarcie umowy dzierżawy na ustawienie szt.
kontenera/kontenerów* o wymiarach/// /szer.głęb.wys./ na:

.....
(rodzaj magazynowanych w kontenerze odpadów/zbiórka czego)

W
(określenie szczegółowej lokalizacji kontenera zgodnie z § 1 ust. 1 Zarządzenia)

na okres od do

Osobą odpowiedzialną ze strony wnioskującego jest: Pani/Pan

.....
(imię i nazwisko, stanowisko i numer kontaktowy)

Do niniejszego wniosku załączamy załącznik w postaci mapki z naniesionym punktem
usytuowania kontenera/kontenerów*

.....
(podpis i pieczęć wnioskodawcy)

* niewłaściwe skreślić

UMOWA

zawarta w dniu r. w miejscowości Nowy Tomyśl

pomiędzy:

GMINĄ NOWY TOMYŚL

z siedzibą: ul. Poznańska 33, 64-300 Nowy Tomyśl,

NIP 7881916753, REGON 631238862

reprezentowaną przez Burmistrza Nowego Tomysła Włodzimierza Hibnera,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Nowy Tomyśl Ludomiry Śpiączki

zwaną dalej „**WYDZIERŻAWIAJĄCĄ**”,

a:

.....
 z siedzibą w miejscowości

NIP, REGON,

reprezentowaną/ym przez

zwaną/ym dalej „**DZIERŻAWCĄ**”,

określany również w dalszej części „Umowy” łącznie „Stronami”, a każdą z nich oddzielnie „Stroną”.

§ 1.

1. Wydzierżawiająca oddaje Dzierżawcy w dzierżawę część gruntu o powierzchni, stanowiącą nieruchomość położoną na działce ewidencyjnej nr w miejscowości przy ulicy

2. Dzierżawca deklaruje, że przedmiot dzierżawy służy ustawieniukontenera/ kontenerów** o wymiarachx.....x..... metra (szer. głęb. wys.) z przeznaczeniem na zbiórkę:

3. Dzierżawca będzie używać przedmiot dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem i zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki.

4. Szczegółowa lokalizacja kontenera/kontenerów* określona jest na mapce stanowiącej załącznik do umowy.

§ 2.

Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas określony od dnia do dnia r.

§ 3.

1. Strony ustalają, iż z tytułu dzierżawy Dzierżawca będzie płacił Wydzierżawiającej czynsz dzierżawy w wysokości 50 złotych netto miesięcznie, za 1 kontener.

2. Czynsz dzierżawy płatny będzie za okres dzierżawy z góry do 15-tego każdego miesiąca na rachunek Wydzierżawiającej: Bank PKO BP Centrum Korporacyjne w Nowym Tomysłu nr 44 1020 4144 0000 6902 0078 2953 na podstawie wystawionej faktury.

3. W przypadku zalegania z płatnością czynszu Dzierżawca zobowiązany jest do zapłaty Wydierżawiającej ustawowych odsetek.

§ 4.

1. Do obowiązków Dzierżawcy należy:

- 1) stabilne ustawienie kontenera/kontenerów* na przedmiocie dzierżawy.
- 2) regularne opróżnianie kontenera/kontenerów* oraz zagospodarowanie pozyskanych materiałów, w tym opróżnienie kontenera/kontenerów* i usunięcie zalegających przy nim/nich* zbieranych materiałów na wezwanie Wydierżawiającej w ciągu 48 godzin.
- 3) utrzymywanie kontenera/kontenerów* w należytym stanie technicznym oraz estetycznym.
- 4) po zakończeniu dzierżawy uporządkowanie i zwrócenie Wydierżawiającej przedmiotu dzierżawy w stanie niepogorszonym.

§ 5.

Dzierżawcy nie wolno bez pisemnej zgody Wydierżawiającej oddawać przedmiotu dzierżawy innemu podmiotowi do używania, ani też poddzierżawiać.

§ 6.

1. Dla realizacji postanowień umowy Strony wskazują osoby do kontaktu:

- 1) przedstawiciel Wydierżawiającej: imię i nazwisko, adres e-mail, telefon:
- 2) przedstawiciel Dzierżawcy: imię i nazwisko, adres e-mail, telefon:

§ 7.

1. Strony zastrzegają sobie możliwość zmian lub rozwiązania postanowień zawartej umowy w przypadkach:

- 1) zmiany prawa powszechnie obowiązującego wpływającego na zasady odbierania i zagospodarowania odpadów,
- 2) w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT,
- 3) z powodu okoliczności, za których zaistnienie Strony nie odpowiadają, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć,
- 4) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2. Zmiany umowy oraz jej rozwiązanie wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

3. Rozwiązanie umowy może nastąpić na wniosek jednej ze Stron, z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

4. Wyzierzawiająca zastrzega sobie możliwość wcześniejszego rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku gdy Dzierżawca dopuszcza się naruszeń istotnych postanowień umowy.

5. W przypadku rozwiązania umowy z winy Wyzierzawiającej Dzierżawcy przysługuje zwrot nadpłaconego czynszu dzierżawy, o którym mowa w § 3 umowy.

§ 8.

W trakcie trwania niniejszej umowy Strony zobowiązują się do pisemnego powiadamiania się o:

- a) zmianie adresu Strony,
- b) zmianie osób reprezentujących Stronę,
- c) zaprzestaniu/zawieszeniu działalności.

§ 9.

Spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla miejsca położenia nieruchomości.

§ 10.

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, a dotyczących jej przedmiotu, zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:

Mapka z naniesionym punktem usytuowania kontenera/kontenerów*.

.....
Dzierżawca

.....
Wyzierzawiająca

* właściwe wybrać

** właściwe uzupełnić