UCHWAŁA NR VII/25/94

Rady Gminy i Miasta Nowy Tomyśl z dnia 30 listopada 1994r

w sprawie: uchwalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Tomyśl.

Na podstawie art.17 ust.3 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r.o planowaniu przestrzennym /Dz.U. z 1989 r.Nr 17 poz.99,Nr 34 poz.178,Nr 35 poz.192,z 1990 r.Nr 34 poz.198 i Nr 87 poz. 505/,art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o szmorządzie terytorialnym /Dz.U.Nr 16 poz.95 z późniejszymi zmianami/ w związku z art.1 pkt 25 lit f ustawy z dnia 17 maja 1990 r. o podziale zadan i kompetencji określonych w ustawach szczególnych pomiędzy organy gminy a organy administracji rządowej oraz o zmianie niektórych ustaw/Dz.U.Nr 34 poz. 198 z późniejszymi zmianami/oraz art.7 ust.5 i art.9 ust.3 ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz.U.Nr 11 poz. 79,z 1984 r. Nr 35 poz.185,z 1988 r.Nr 24 poz.169,z 1990 r. Nr 34 poz.198 i z 1991 r. Nr 103 poz. 446/Rada Gminy i Miasta w Nowym Tomyślu uchwala co następuje:

Par.1

Uchwala się:
1.Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Tomysl obejmujący:

a/ rysunek planu przedstawiony na planszy pt."Gmina Nowy Tomyśl miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego,plansza podstawowa skala 1:10000",stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
b/ tekst i opis planu,stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

2.Program wykorzystania gruntów rolnych przewidzianych w planie na cele nierolnicze,stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

Par.2

Wyraża się zgodę na przeznaczenie w planie o którym mowa w Par.2
1,65 ha gruntów rolnych klasyIV
18,20 ha gruntów rolnych klasy V
20.90 ha gruntów rolnych klasy VI
pod budownictwo mieszkaniowe.

Par.3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Nowy Tomyśl.

Par.4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Poznańskiego i podlega wywieszeniu na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Nowy Tomyśl.Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Tomyśl zatwierdzony uchwałą Nr XXIX/93/83 Rady Narodowej Miasta i Gminy Nowy Tomyśl z dnia 28 lutego 1983 roku /Dz.Urz.Woj.Pozn.Nr 8/83 poz.101/ zaktualizowany uchwałą XIV/83/86 z dnia 25 czerwca 1986 roku/Dz.Urz.Woj.Pozn.Nr 9 poz 130 z 1986 roku oraz uchwała Nr VIII/47/89 z dnia 27.09.1989 roku /Rady Narodowej Miasta i Gminy w Nowym Tomyślu w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Nowy Tomyśl /Dz.Urz.Woj.Pozn.Nr 6 z 1990 roku,poz. 162/ w części sprzecznej z ustaleniami planu uchwalonego niniejszą uchwałą.

Przewodniczący
Rady Gminy i Miasta w Nowym Tomyślu

dr Henryk Błaż

U Z A S A D N I E N I E

Projekt miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Tomyśl uzgodniony został z zainteresowanymi organami administracji rządowej oraz z właściwymi organami wojskowymi ,a także z właściwymi organami podległymi Ministrowi Spraw Wewnętrznych.
W dniach od 10 maja 1993 r. do 31 maja 1993 r. projekt planu wyłożony był w Urzędzie Gminy i Miasta Nowy Tomyśl do publicznego wglądu.
W okresie wyłożenia zgłoszono 8 wniosków,z których 5 załatwiono pozytywnie.3 wniosków dotyczących głównie zmiany sposobu zagospodarowania nie można było uwzględnić,ponieważ kolidowałoby to z obowiązującymi przepisami i podstawowymi rozwiązaniami planu.
Zgoda na przeznaczenie w projekcie planu gruntów rolnych na cele nierolnicze wydana została przez Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej,Wojewodę i Radę Gminy i Miasta w ramach uprawnień tych organów.