

g-21 40-21

UCHWAŁA Nr XXVII/200/2001
Rady Miejskiej w Nowym Tomyślu
z dnia 2 marca 2001 roku.

w sprawie: wyrażenia zgody na zrzeczenie się przez gminę Nowy Tomyśl na rzecz Skarbu Państwa udziału we współwłasności nieruchomości zabudowanej Ratuszem w Nowym Tomyślu, wynoszącego 2/5.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9) litera „a)” ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996r Nr 13,poz.74; Nr 58,poz.261; Nr 106, poz. 496; Nr 132, poz.622; z 1997r Nr 9, poz. 43; Nr 106,poz.679; Nr 107,poz.686; Nr 113,poz.734; Nr 123,poz.775 z 1998r, Nr 155,poz. 1014; Nr 162,poz. 1162; z 2000r Nr 26,poz.306; Nr 48,poz.552; Nr 62,poz.718; Nr 88,poz.985; Nr 91, poz.1009 i nr 95,poz.1041),

Rada Miejska w Nowym Tomyślu uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zrzeczenie się przez gminę Nowy Tomyśl w trybie art. 179 Kodeksu Cywilnego na rzecz Skarbu Państwa udziału wynoszącego 2/5 we współwłasności nieruchomości zapisanej w Księdze wieczystej KW Nr 19415, stanowiącej działkę zabudowaną Ratuszem w Nowym Tomyślu przy placu Niepodległości, oznaczoną geodezyjnie numerem 267, w celu jej przekazania w trwałą zarząd Sądowi Okręgowemu w Poznaniu, który przystąpi do remontu i modernizacji tego obiektu, z przeznaczeniem go na potrzeby tworzonych w Nowym Tomyślu jednostek organizacyjnych sądownictwa (Wydziału Cywilno-Karnego).
2. Zrzeczenie się przez gminę Nowy Tomyśl udziału we współwłasności, o którym mowa w ust.1 będzie mogło nastąpić jedynie w przypadku gdy Ministerstwo Sprawiedliwości wyrazi zgodę na przejęcie tej nieruchomości przez Sąd Okręgowy w Poznaniu.

§ 2.

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Gminy i Miasta Nowy Tomyśl.

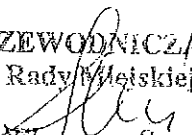
§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

KSE
P.O.

Nowy Tomyśl

02.03.2001


PRZEWODNICZĄC
Rady Miejskiej

inż. Eleanora Scieszka

Uzasadnienie

do uchwały Nr XXVII/200/2001 Rady Miejskiej w Nowym Tomyślu
z dnia 2 marca 2001 roku.

w sprawie: wyrażenia zgody na zrzeczenie się przez gminę Nowy Tomyśl na rzecz
Skarbu Państwa udziału we współwłasności nieruchomości zabudowanej
Ratuszem w Nowym Tomyślu, wynoszącego 2/5.

Pismem z dnia 29 stycznia 2001r, znak GN.7012/4/01, Starosta Powiatu
Nowotomyskiego wystąpił do Zarządu Gminy i Miasta Nowy Tomyśl z prośbą o
zrzeczenie się przez gminę w trybie art.179 Kodeksu cywilnego na rzecz Skarbu
Państwa udziału gminy we współwłasności nieruchomości zabudowanej Ratuszem
na Placu Niepodległości w Nowym Tomyślu, wynoszącego 2/5.

Celem zrzeczenia się jest umożliwienie Sądowi Okręgowemu w Poznaniu podjęcie
działań mających na celu utworzenie w tym budynku Sądu Grodzkiego w Nowym
Tomyślu, w związku z przygotowaną reformą sądownictwa powszechnego.

Po zrzeczeniu się wyżej wymienionego udziału gminy Nowy Tomyśl we
współwłasności tej nieruchomości, jak wynika z powołanego pisma Starosty, ma ona
zostać przekazana Sądowi Okręgowemu w Poznaniu w trwały zarząd, a Sąd ten
przystąpić ma do remontu i modernizacji obiektu.

Prezes Sądu Okręgowego w Poznaniu, pismem z 26 lutego 2001r, znak
IR/0321/24/01 wystąpił do Starosty Nowotomyskiego oraz do Burmistrza Gminy i
Miasta Nowy Tomyśl z wnioskiem o przekazanie tej nieruchomości na potrzeby
Wydziału Cywilno-Karnego z tym jednakże zastrzeżeniem, że warunkiem jej
przejęcia przez Sąd będzie wyrażenie zgody na to przejęcie przez Ministerstwo
Sprawiedliwości.

Według aktualnego stanu prawnego-nieruchomość ta jest w 2/5 współwłasnością
gminy Nowy Tomyśl, a w 3/5 Skarbu Państwa. Zgodnie z art.179 Kodeksu
cywilnego – właściciel (i współwłaściciel) może wyzbyć się własności (współwłasno-
ści) nieruchomości w ten sposób, że się jej zrzeknie. Zrzeczenie się wymaga formy
aktu notarialnego i zgody Starosty wykonującego to zadanie jako zadanie z zakresu
administracji rządowej.

Stosownie do art. 18 ust.2 pkt.9) litera „a)” ustawy o samorządzie gminnym, do
skuteczności dokonania przez Zarząd Gminy i Miasta czynności prawnej zrzeczenia
się wymaga się zgody Rady Miejskiej.

Mając na uwadze doniosły społecznie cel przedsięwzięcia polegającego na przy-
wróceniu w Nowym Tomyślu Sądu, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za
całkowicie uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej

inż. Eleonora Ścieszka