

Protokół Nr 31
z posiedzenia Komisji Komunalnej, Prawa i Porządku Publicznego
z dnia 18 września 2017 r.

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Adam Polański – Przewodniczący Komisji
2. Wojciech Andryszczyk
3. Rafał Sara
4. Maciej Bielawa
5. Katarzyna Rolla

Nieobecny radny: Rafał Tabaczyński. Lista obecności członków komisji oraz zaproszonych osób stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Radni przystąpili do realizacji porządku posiedzenia, który przedstawia się następująco:

1. Informacja nt. planowanego rozwoju Szpitala w Nowym Tomyślu na najbliższe lata – godz. 14.00 wizyta w placówce.
2. Informacja z wykonania budżetu gminy Nowy Tomyśl za I półrocze 2017r. o kształtowaniu się WPFG oraz o przebiegu wykonania planu finansowego instytucji kultury.
3. Opiniowanie projektów uchwał w sprawie:
 - wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy i miasta Nowy Tomyśl na 2018r.
 - opłaty targowej na terenie gminy i miasta Nowy Tomyśl na 2018r.
 - opłaty od posiadania psów na terenie gminy i miasta Nowy Tomyśl na 2018r.
4. Wolne głosy.

Ad. 1

Pierwsza część posiedzenia odbyła się w budynku Szpitala w Nowym Tomyślu, gdzie radni otrzymali informację nt. planowanego rozwoju placówki na najbliższe lata.

Ad. 2.

Informacja z wykonania budżetu gminy Nowy Tomyśl za I półrocze 2017r. o kształtowaniu się WPFG oraz o przebiegu wykonania planu finansowego instytucji kultury nie została przedstawiona, ze względu na nieobecność Skarbnika Gminy.

Ad. 3.

Bogumiła Frąckowiak – naczelnik Wydziału Podatków i Opłat – przedstawiła kolejno projekty uchwał w sprawie:

- wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy i miasta Nowy Tomyśl na 2018 rok;

Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 11 lipca 2017 r. w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2017 r. określił, że wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2017 r. w stosunku do I półrocza 2016 r. wyniósł 101,9 (wzrost cen o 1,9%).

Na podstawie w/w wskaźnika dokonano przeliczenia wysokości górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych oraz ustalono na terenie Gminy Nowy Tomyśl na 2018 rok stawki podatku od nieruchomości, jak w niniejszej uchwale.

Stawki określone w uchwale mieszczą się w granicach kwot podanych w obwieszczeniu Ministra Rozwoju i Finansów z 28 lipca 2017r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2018r. Ustalając stawki podatku od nieruchomości, który jest znaczącym dochodem własnym Gminy kierowano się pozyskaniem dochodów celem zapewnienia realizacji niezbędnych zadań Gminy. Tak ustalone stawki w podatku od nieruchomości dadzą planowany wpływ dochodów do budżetu, co zapewni rytmiczną realizację zadań budżetowych.

Wojciech Andryszczyk wyraził opinię, że należy wspierać inwestorów prowadzących działalność gospodarczą na terenie Gminy Nowy Tomyśl, pozostawiając stawki na dotychczasowym poziomie.

Adam Polański był zainteresowany, czy gmina bierze pod uwagę sprzedaż wynajmowanych obecnie lokali, aby przedsiębiorcy mogli w nie odpowiednio inwestować.

- opłaty targowej na terenie gminy i miasta Nowy Tomyśl na 2018r.

Na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 11 lipca 2017 r. w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2017 r. - który wyniósł 101,9 – określono górną stawkę opłaty targowej na 2018 r. która nie może przekroczyć 765,94zł dziennie. Zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych – targowiskami w rozumieniu

przepisów dotyczących opłaty targowej są wszelkie miejsca, w których prowadzona jest sprzedaż, opłacie targowej nie podlega sprzedaż dokonywana w budynkach lub w ich częściach. Mając na uwadze wysokość górnej granicy dziennej stawki opłaty targowej, wynoszącej w roku 2018 kwotę 765,94zł uznać należy, iż w realiach Gminy Nowy Tomyśl określenie tychże stawek na kwoty: 23,00zł za sprzedaż z wszelkich pojazdów, straganów i ze stołów oraz 7,50zł za sprzedaż z koszyka, wiadra, skrzynki, kartonu i ręki, nie powinno być dla przedsiębiorców zbyt uciążliwe, a jednocześnie byłoby uzasadnione.

Adam Polański pytał o wysokość wpływów z opłaty targowej – według udzielonej informacji, za rok 2016, powyższe wyniosło 100.787,00 zł;

Podjęto dyskusję w sprawie.

Bogumiła Frąckowiak nawiązała do podjętej przez radę Miejską uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości, związanych z nowo uruchamianą działalnością gospodarczą oraz poszerzeniem zakresu prowadzonej działalności gospodarczej, według której zwolnienie przysługuje od dnia 1 stycznia roku następującego po roku, którym oddano do użytkowania budynek lub jego część, budowlę lub jej część i przyznawane jest na następujące okresy:

- 1) 2 lat, jeżeli podatnik zatrudni po oddaniu nowo wybudowanego budynku lub jego części, budowli lub jej części do użytkowania i będzie zatrudniać przez cały okres zwolnienia co najmniej 5 nowych pracowników, w przeliczeniu na pełne etaty,
- 2) 3 lat, jeżeli podatnik zatrudni po oddaniu nowo wybudowanego budynku lub jego części, budowli lub jej części do użytkowania i będzie zatrudniać przez cały okres zwolnienia co najmniej 15 nowych pracowników, w przeliczeniu na pełne etaty,
- 3) 4 lat, jeżeli podatnik zatrudni po oddaniu nowo wybudowanego budynku lub jego części, budowli lub jej części do użytkowania i będzie zatrudniać przez cały okres zwolnienia co najmniej 25 pracowników, w przeliczeniu na pełne etaty.

Pani Naczelnik odpowiadając na pytanie radnego Andryszczyka nt. przeprowadzanych kontroli dotyczących ewentualnych zmian gabarytów budynków podlegających podatkowi podkreślała, że w ww. przypadkach przedsiębiorcy sami dokonują korekty deklaracji.

- opłaty od posiadania psów na terenie gminy i miasta Nowy Tomyśl na 2018r.

Bogumiła Frąckowiak poinformowała, że proponuje się pozostawienie stawki na poziomie roku 2017, czyli w wysokości 50,00zł.

Dodatkowo poza zwolnieniami określonymi w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych, Rada Miejska wspierając działania w zakresie zwalczania bezdomności zwierząt, wprowadziła zwolnienia przedmiotowe z opłaty, obejmujące:

- 1) posiadanie psów wziętych w 2018r. ze Stowarzyszenia Pomocy Zwierzętom „ŁAPA” w Nowym Tomyślu;
- 2) posiadanie psów trwale oznakowanych czipem/mikroprocesorem, pod warunkiem zgłoszenia i udokumentowania tego faktu organowi podatkowemu;
- 3) posiadanie jednego psa utrzymywanego dla strzeżenia gospodarstw domowych, niebędących gospodarstwami rolnymi na terenie wsi.

Inkaso opłaty od posiadania psów na terenie wsi powierza się sołtysom wsi.

Radni opiniowali poszczególne projekty, w sprawie:

- wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy i miasta Nowy Tomyśl na 2018 rok

Za pozytywną opinią opowiedziało się 2 radnych, 3 radnych wstrzymało się od głosu;

- opłaty targowej na terenie gminy i miasta Nowy Tomyśl na 2018r.

Za pozytywną opinią opowiedziało się 3 radnych, 2 radnych wstrzymało się od głosu;

- opłaty od posiadania psów na terenie gminy i miasta Nowy Tomyśl na 2018r.

Za pozytywną opinią opowiedziało się 5 radnych;

Ad. 4. Wolne głosy

Wojciech Andryszczyk był zainteresowany, kiedy odbędzie się deratyzacja w mieście Nowy Tomyśl oraz czy powyższe przeprowadzane jest na bieżąco.

Po wyczerpaniu tematów posiedzenie komisji zostało zakończone.

Przewodniczył

Przewodniczący Komisji

Protokołowała

Beata Kontusz-Iwańczuk

Adam Polański