

Nowy Tomyśl, 26 maja 2017 r.

SO.0003.49-59.2017

Adam Polański
Radny Rady Miejskiej
w Nowym Tomyślu

Na podstawie § 41 uchwały Nr XLVIII/465/2014 Rady Miejskiej w Nowym Tomyślu z dnia 24 października 2014 r. w sprawie: Statutu Gminy Nowy Tomyśl, udzielam odpowiedzi na Pana zapytania – złożone podczas XXXII Sesji Rady Miejskiej w Nowym Tomyślu w dniu 24 kwietnia 2017 r., dotyczące:

- wykonania dokumentacji projektowo -kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego pn: „termomodernizacja hali sportowej przy Gimnazjum im. Feliksa Szołdrskiego w Nowym Tomyślu wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego nad realizowaną inwestycją”

1) określenie dokładnie zakresu usługi, która ma być wykonana zgodnie z planem zamówień publicznych 2017 w kwocie 100.000,00 zł

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej obejmującej modernizację wewnętrznej części obiektu hali sportowej przy Gimnazjum im. Feliksa Szołdrskiego w Nowym Tomyślu w zakresie: zmiany lokalizacji reżyserki, oceny stanu technicznego podłóg, remontu z przebudową sanitariatów, remontu szatni.

2) informacja o tym czy gmina posiada na w/w zadanie inwestycyjne pozwolenie na budowę

Gmina posiada pozwolenie na budowę dla zadania inwestycyjnego pn: „termomodernizacja hali sportowej przy Gimnazjum im. Feliksa Szołdrskiego w Nowym Tomyślu.

3) informacja czy decyzja pozwolenia na budowę jest ostateczna i w jakiej dacie stała się ostateczna

Decyzja pozwolenia na budowę dla w/w zadania w dniu 03.06.2016 r. stała się ostateczna.

- zadania inwestycyjnego pn. „Odbudowa rowów melioracji szczegółowej na terenie gminy Nowy Tomyśl”. Prośba o wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy zapisami uchwały Nr XXIX/262/2017 Rady Miejskiej w Nowym Tomyślu z dnia 27 stycznia 2017r. w sprawie

uchwały budżetowej na rok 2017, a planem zamówień publicznych na rok 2017 w zakresie zabezpieczonych środków w budżecie (uchwała – 100.000,00 zł) (Plan zamówień – 110.000,00)

Błąd zostanie skorygowany

- zadania inwestycyjnego pn. „Budowa sieci wodociągowej w Nowej Róży”, „Przebudowa ul. Kwiatowej w Nowym Tomyślu”, „Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy kanalizacji sanitarnej do miejscowości Sątopy”, na które zabezpieczono środki w uchwale budżetowej na rok 2017

1) z jakiego powodu nie umieszczono w/w zadań inwestycyjnych w planie zamówień publicznych na rok 2017

Zadania związane z infrastrukturą wodociagową i sanitarną wsi: „Budowa sieci wodociągowej w Nowej Róży” oraz „Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy kanalizacji sanitarnej do miejscowości Sękowo” zlecono do wykonania podmiotowi „własnemu” czyli Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w Nowym Tomyślu w trybie zamówienia z wolnej ręki tzw. „zamówienia in house”. W związku z powyższym w/w zadania nie zostały umieszczone w planie zamówień publicznych.

Jednocześnie informuję, że zadanie pn. „Przebudowa ul. Kwiatowej w Nowym Tomyślu” zostanie wprowadzona do planu zamówień publicznych.

2) czy na te zadania będzie przeprowadzona procedura zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych i kiedy

W/w zadania związane z infrastrukturą wodociagową i sanitarną wsi przekazane zostały do realizacji w pierwszym kwartale 2017 r. natomiast realizacja zadania związanego z przebudową ulicy Kwiatowej rozpoczęta zostanie w drugim kwartale 2017 r.

Jednocześnie informuję, że realizacja powyższych zadań odbywa się zgodnie z procedurą ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

- zadania inwestycyjnego pn. „opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy oświetlenia i remontu chodnika w ciągu ul. F. Dzikowskiego w Starym Tomyślu oraz remontu chodnika na terenie dz. 200/10 na odcinku od ul. F. Dzikowskiego do

budynku świetlicy wraz z uzyskaniem ostatecznych decyzji pozwolenia na budowę lub braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych”

1) czy przedmiot umowy został wykonany w terminie

Przedmiot umowy w/w zadań inwestycyjnych nie zakończył się w terminie.

2) czy uzyskano wszystkie niezbędne decyzje i uzgodnienia

W ramach realizacji przedmiotu umowy uzyskano wszystkie niezbędne uzgodnienia i decyzje.

3) czy inwestycja zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane wymagała uzyskania decyzji pozwolenia na budowę czy zgłoszenia?

Inwestycja zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane w części wymagała zgłoszenia oraz pozwolenia na budowę.

4) w jakim terminie decyzja o pozwoleniu na budowę stała się ostateczna lub w jakim terminie uzyskano brak sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych?

Decyzja pozwolenia na budowę dla pierwszej części inwestycji w dniu 11.11.2016 r. stała się ostateczna. W dniu 06.10.2016 r. i 10.10.2016 r. minął termin wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych dla drugiej części inwestycji.

5) co stało na przeszkodzie, że tutejszy Urząd nie ogłosił postępowania przetargowego na roboty budowlane zgodnie z planem zamówień publicznych na rok 2017, w celu wykonania w/w zadania inwestycyjnego?

Przesunięcie tego oraz innych zadań ujętych do realizacji w pierwszym kwartale 2017 roku wynika przede wszystkim już z samego skrócenia pierwszego kwartału o jeden miesiąc z powodu uchwalenia budżetu na realizację inwestycji dopiero w dniu 28 stycznia 2017 roku. Samo opracowanie planu zamówień publicznych mogło się rozpocząć dopiero po przyjęciu w/w uchwały budżetowej, gdzie Urząd w terminie do miesiąca zobligowany był do opublikowania przedmiotowego planu. Nie mniej istotnym był fakt, że w pierwszej kolejności przygotowane zostały postępowania na realizację ważnych dla Gminy zadań z zakresu oświaty jak rozbudowa Przedszkola nr 1 i 2 w Nowym Tomysłu, rozbudowa Żłobka w Nowym Tomysłu czy budowa zespołu Przedszkolno-Szkolnego w Borui Kościelnej.

- zadania inwestycyjnego pn „Budowa parkingu przy ul. Bohaterów w Nowym Tomyślu”

1) czy przedmiot umowy został wykonany w terminie

Przedmiot umowy w/w zadania inwestycyjnego zakończył się w terminie.

2) czy uzyskano wszystkie niezbędne decyzje i uzgodnienia

W ramach realizacji przedmiotu umowy uzyskano wszystkie niezbędne uzgodnienia i decyzje.

3) czy inwestycja zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane wymagała uzyskania decyzji pozwolenia na budowę czy zgłoszenia

Inwestycja zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane wymagała zgłoszenia robót budowlanych.

4) w jakim terminie decyzja o pozwoleniu na budowę stała się ostateczna lub w jakim terminie uzyskano brak sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych?

W dniu 28.07.2016 r. dokonano zgłoszenia robót budowlanych do którego nie wniesiono sprzeciwu.

5) co stało na przeszkodzie, że tutejszy Urząd nie ogłosił postępowania przetargowego na roboty budowlane zgodnie z planem zamówień publicznych na rok 2017, w celu wykonania w/w zadania inwestycyjnego?

Przesunięcie tego oraz innych zadań ujętych do realizacji w pierwszym kwartale 2017 roku wynika przede wszystkim już z samego skrócenia pierwszego kwartału o jeden miesiąc z powodu uchwalenia budżetu na realizację inwestycji dopiero w dniu 28 stycznia 2017 roku. Samo opracowanie planu zamówień publicznych mogło się rozpocząć dopiero po przyjęciu w/w uchwały budżetowej, gdzie Urząd w terminie do miesiąca zobligowany był do opublikowania przedmiotowego planu. Nie mniej istotnym był fakt, że w pierwszej kolejności przygotowane zostały postępowania na realizację ważnych dla Gminy zadań z zakresu oświaty jak rozbudowa Przedszkola nr 1 i 2 w Nowym Tomyślu, rozbudowa Żłobka w Nowym Tomyślu czy budowa zespołu Przedszkolno-Szkolnego w Borui Kościelnej.

- zadania inwestycyjnego pn. „Wykonanie projektu obwodnicy wewnętrznej ulic Targowej – Agrestowej wraz z przyległymi ulicami i infrastrukturą towarzyszącą”

1) czy zostały już uregulowane sprawy własnościowe

Sprawy własnościowe dotyczące nieruchomości leżących w przebiegu projektowanej obwodnicy wewnętrznej są w trakcie regulacji.

2) czy gmina Nowy Tomyśl przeprowadziła już procedurę zamiany nieruchomości gruntowych z pozostałymi właścicielami

Gmina Nowy Tomyśl jest w trakcie trwającej procedury podziałów nieruchomości oraz przygotowywania niezbędnej dokumentacji celem zamiany z pozostałymi właścicielami

3) dlaczego umieszczono w planie zamówień publicznych na rok 2017 w/w zadanie inwestycyjne do realizacji w zakresie projektowym, nie mając gwarancji, że zostaną uregulowane sprawy własnościowe?

Wraz z uchwaleniem budżetu na 2017 rok i przyjęciem do realizacji w/w zadania inwestycyjnego zaistniała konieczność jego umieszczenia w planie zamówień publicznych.

BURMISTRZ
Włodzisław Hlibner

