

ZARZĄDZENIE NR 551/2018
BURMISTRZA NOWEGO TOMYŚLA
z dnia 11 września 2018 r.

w sprawie: zamiany nieruchomości gruntowych niezabudowanych pomiędzy
Gminą Nowy Tomyśl a Aesculap CHIFA Spółka z o.o. w Nowym Tomyślu .

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 15 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 4) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.), oraz § 2 ust. 2 i 5 uchwały Nr XVIII/159/2016 Rady Miejskiej w Nowym Tomyślu z dnia 29 lutego 2016 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 08.03.2016 r., Poz. 1943) Burmistrz Nowego Tomyśla zarządza co następuje:

1. Transakcja pierwsza

§ 1. Postanawia się dokonać zamiany prawa własności nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Nowy Tomyśl, oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

działka nr 1694/7 – o pow. 0,2655 ha o wartości **119.800,00 zł**

na:

prawo własności nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Aesculap CHIFA Spółka z o.o. położonych w Nowym Tomyślu, oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

działka nr 1657/8 – o pow. 0.0632 ha o wartości - **37.300,00 zł**

działka nr 1657/7 – o pow. 0.0467 ha o wartości - **27.600,00 zł**

2. Transakcja druga

Postanawia się dokonać zamiany prawa własności nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Nowy Tomyśl, oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

działka nr 1693/6 – o pow. 0.1585 ha o wartości **25.043,00 zł**

działka nr 1697/3- o pow. 0,1020 ha o wartości **36,00 zł**

na:

prawo własności nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Aesculap CHIFA Spółka z o.o. położonych w Nowym Tomyślu, oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

działka nr 1657/6 – o pow. 0.0392 ha o wartości - **23.200,00 zł**

§ 2. Różnica wartości nieruchomości w transakcji pierwszej wynosi **54.900,00 zł** oraz różnica wartości nieruchomości w transakcji drugiej w kwocie **1.879,00 zł** zostaną zrekompensowane poprzez przekazanie ich na rachunek Gminy Nowy Tomyśl przez Aesculap CHIFA Spółka z o.o. w Nowym Tomyślu w terminie określonym przez Strony w umowie notarialnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 21 dni od dnia podania go do wiadomości publicznej, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowym Tomyślu.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Adrianna Zielińska

RADCA PRAWNY
RZ 1113/S1

Konrad Koźmiński