

**UCHWAŁA NR XV/197/2025
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM TOMYŚLU**

z dnia 26 marca 2025 r.

w sprawie trybu i szczegółowych warunków zwolnienia od podatku rolnego gruntów gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 9 w związku z art. 12 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1176 z późn. zm.) Rada Miejska w Nowym Tomyślu uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się tryb i szczegółowe warunki zwolnienia od podatku rolnego gruntów gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej, zwanego dalej „zwolnieniem”.

§ 2. 1. Zwolnienie następuje na wniosek podatnika, którego wzór określa załącznik do niniejszej uchwały.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 powinien zawierać w szczególności:

- 1) oznaczenie podatnika (imię i nazwisko/nazwa, adres zamieszkania/siedziby, nr PESEL/nr identyfikacji podatkowej);
- 2) dane dotyczące gruntu, którego ma dotyczyć zwolnienie (w szczególności: miejsce położenia, numer działki według ewidencji gruntów i budynków, jej powierzchnię, rodzaj użytku rolnego i jego klasę oraz całkowitą powierzchnię użytków rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego) oraz określać zamierzony okres korzystania ze zwolnienia - nie dłużej niż 3 lata.

3. Zwolnienie stosuje się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podatnik złożył wniosek, o którym mowa w ust. 1.

§ 3. 1. Zwolnienie od podatku rolnego przysługuje po spełnieniu łącznie następujących warunków:

- 1) faktycznym zaprzestaniu uprawy roślin;
- 2) niewykorzystywaniu gruntów na cele pastwiskowe, w tym wypasu zwierząt;
- 3) zaprzestanie dokonywania zbioru traw i siana na cele paszowe;
- 4) utrzymywaniu gruntów w stanie niezagrożającym rozprzestrzenianiu się chwastów (pozostawienie gruntów w czarnym ugorze lub dokonywanie oprysków);
- 5) użytki rolne, na których zaprzestano produkcji rolnej nie są wykorzystywane na inne cele, w tym na prowadzenie działalności gospodarczej.

2. Sprawdzenie spełnienia powyższych warunków następuje w trybie czynności kontrolnych przeprowadzanych przez upoważnionego pracownika Urzędu Miejskiego w Nowym Tomyślu.

§ 4. 1. Zwolnienie następuje w drodze decyzji Burmistrza Nowego Tomyśla.

2. W razie niedopełnienia któregokolwiek z warunków o których mowa w § 3, organ podatkowy stwierdza wygaśnięcie w całości lub w części decyzji, o której mowa w ust. 1.

3. Podatnik jest zobowiązany do zawiadomienia Burmistrza Nowego Tomyśla w terminie 14 dni od zaistniałych zmian w przypadku wcześniejszego podjęcia produkcji na wyłączonych użytkach rolnych.

4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej uchwale mają zastosowanie przepisy ustawy o podatku rolnym oraz ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2025 r. poz. 111).

§ 5. Traci moc uchwała Nr III/12/2002 Rady Miejskiej w Nowym Tomyślu z dnia 6 grudnia 2002 r. w sprawie: określenia trybu i szczegółowych warunków zwolnienia z podatku rolnego gruntów gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2002 r. Nr 150, poz. 4141).

§ 6. Prawa nabyte na podstawie uchwały Nr III/12/2002 Rady Miejskiej w Nowym Tomyślu z dnia 6 grudnia 2002 r. w sprawie: określenia trybu i szczegółowych warunków zwolnienia z podatku rolnego gruntów gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej są zachowane do momentu pełnego wykorzystania.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Tomyśla.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Załącznik do uchwały Nr XV/197/2025
Rady Miejskiej w Nowym Tomyślu
z dnia 26 marca 2025 r.

.....
(imię i nazwisko)

Nowy Tomyśl dnia20.....r.

.....
(ulica)

.....
(kod pocztowy miejscowość)

Burmistrz Nowego Tomyśla
ul. Poznańska 33

.....
(numer telefonu)

64-300 Nowy Tomyśl

.....
(PESEL)

Wniosek
w sprawie zwolnienia z podatku rolnego
gruntów gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej

Zwracam się z prośbą o zwolnienie z podatku rolnego użytków rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej.

Dane do udzielenia zwolnienia na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 7¹⁾ ustawy o podatku rolnym:

1. Data zaprzestania produkcji rolnej
2. Ogólna powierzchnia użytków rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego
3. Powierzchnia gruntów gospodarstwa rolnego do objęcia zwolnieniem wynosi łącznie ha, co stanowi% powierzchni użytków rolnych w gospodarstwie rolnym.
4. Numery działek według rejestru gruntów, powierzchnia działek oraz klasy gruntów, których dotyczy zwolnienie:

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Klasa gruntu podlegającego zwolnieniu	Ogólna powierzchnia działki	Powierzchnia do zwolnienia
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
Razem					

5. Zamierzony okres zwolnienia (od 1 do 3 lat)

.....
(podpis wnioskodawcy)

- 1) Zwalnia się z podatku rolnego (...) grunty gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej z tym, że zwolnienie może dotyczyć nie więcej niż 20% powierzchni użytków rolnych gospodarstwa rolnego, lecz nie więcej niż 10 ha – na okres nie dłuższy niż 3 lata, w stosunku do tych samych gruntów.

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XV/197/2025 z dnia 26 marca 2025 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków zwolnienia od podatku rolnego gruntów gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym zwalnia się od podatku rolnego grunty gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej, z tym że zwolnienie może dotyczyć nie więcej niż 20% powierzchni użytków rolnych gospodarstwa rolnego, lecz nie więcej niż 10 ha - na okres nie dłuższy niż 3 lata, w stosunku do tych samych gruntów.

Art. 12 ust. 9 powołanej wyżej ustawy o podatku rolnym obliguje rady gmin do określenia w drodze uchwały trybu i szczegółowych warunków zwolnienia od podatku rolnego gruntów gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej.

W związku z tym, iż poprzednia uchwała została podjęta w 2002 r. konieczne jest ponowne określenie trybu i szczegółowych warunków przedmiotowego zwolnienia, na podstawie obowiązujących przepisów prawnych.