

**UCHWAŁA NR LXXXI/893/2024  
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM TOMYŚLU**

z dnia 26 stycznia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie działki ewid. nr 70/6,  
obręb Glinno, gm. Nowy Tomyśl**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) i art. 13 ust. 1, art. 20 pkt 2, art. 25 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Rada Miejska w Nowym Tomyślu uchwala co następuje:

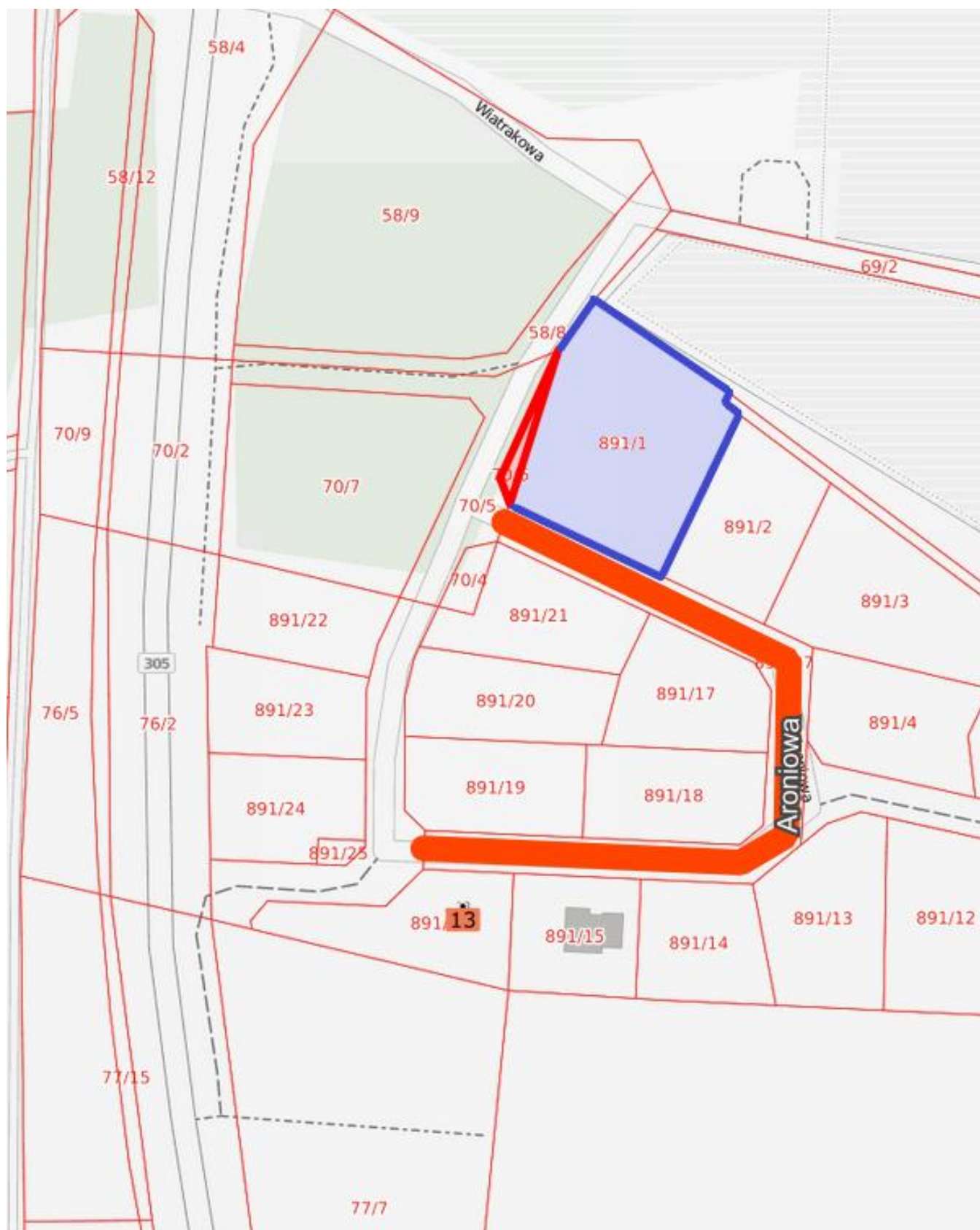
**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie z gminnego zasobu nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Glinno dz. ewid. nr 70/6, o powierzchni 0,0096 ha.

**§ 2.** Mapa pogładowa z lokalizacją przedmiotowej nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Tomyśla.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr LXXXI/893/2024  
Rady Miejskiej w Nowym Tomysłu  
z dnia 26 stycznia 2024 r.



## Uzasadnienie

### **do uchwały Nr LXXXI/893/2024 Rady Miejskiej w Nowym Tomysłu z dnia 26 stycznia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie działki ewid. nr 70/6, obręb Glinno, gm. Nowy Tomyśl.**

Zgodnie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Właściciele działki 891/1 położonej w Glinnie wystąpili z wnioskiem o wykup działki o nr ewid. 70/6 o powierzchni 0,0096 ha położonej w Glinnie. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) przedmiotem zbycia (bezprzetargowo) może być nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Powołując się na powyższe zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.