

UCHWAŁA NR III/21/2018
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM TOMYŚLU

z dnia 11 grudnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu sprawowania trwałego zarządu nad nieruchomością Przedszkola z filią w Starym Tomyślu.

Na podstawie art. 83 ust. 2 pkt 2 i art. 84 ust. 3 pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) Rada Miejska w Nowym Tomyślu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu sprawowanego przez Przedszkole z filią w Starym Tomyślu, nieruchomość położona w Starym Tomyślu przy ul. Powstańców Wielkopolskich 25, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 159/2 o powierzchni 0,1500 ha, zapisana w Księdze Wieczystej PO1N/00020660/2

2. Wysokość bonifikaty, o której mowa w ust. 1 niniejszej uchwały określa się na 99 % wysokości opłaty, ustalonej zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2 pkt 2) ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Tomyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do uchwały Nr III/21/2018 Rady Miejskiej w Nowym Tomysłu z dnia 11 grudnia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu sprawowania trwałego zarządu nad nieruchomością Przedszkola z filią w Starym Tomysłu.

Zgodnie z art. 83 ust. 2 pkt 2) ustawy o gospodarce nieruchomościami, wysokość stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu, za nieruchomości oddane na cele mieszkaniowe, na realizację urządzeń infrastruktury technicznej i innych celów publicznych, na działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, **oświatową**, naukową, badawczo – rozwojową, wychowawczą, sportową lub turystyczną, a także na siedziby organów władzy i administracji publicznej wynosi 0,3 % ich ceny.

Cena nieruchomości, której dotyczy przedmiotowa uchwała składa się z ceny gruntu oraz z ceny posadowionych na tymże gruncie budynków i wynosi łącznie **436.072,00 zł** (słownie: czterysta trzydzieści sześć tysięcy siedemdziesiąt dwa złote 00/100). Zatem wysokość opłaty, jaką corocznie winien zapłacić oddział przedszkola w Starym Tomysłu z tytułu trwałego zarządu wynosi **1.308,00 zł** (słownie: tysiąc trzysta osiem złotych 00/100). Po udzieleniu bonifikaty kwota będzie wynosić **13,08 zł** (słownie: trzynaście złotych 08/100).

Ponieważ zgodnie z wymogami art. 84 ust. 3 pkt 2) ustawy o gospodarce nieruchomościami – udzielenie bonifikaty wymaga uprzedniej zgody Rady Miejskiej, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za uzasadnione.