

**UCHWAŁA NR VII/81/2019
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM TOMYŚLU**

z dnia 20 marca 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
wschodniej części obrębu Paproć, pomiędzy ulicą Sienkiewicza i terenami kolejowymi.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.) Rada Miejska w Nowym Tomyślu uchwala co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wschodniej części obrębu Paproć, pomiędzy ulicą Sienkiewicza i terenami kolejowymi.

2. Granice obszaru objętego planem zostały zakresłone na mapie stanowiącej załącznik do uchwały.

§ 2. Zakres ustaleń planu obejmować będzie zagadnienia określone w art. 15 ust. 2 oraz w zależności od potrzeb w art. 15 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Tomyśla.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Granica opracowania planu miejscowego



UZASADNIENIE

Dotyczy Uchwały Rady Miejskiej w Nowym Tomyślu Nr VII/81/2019 z dnia 20 marca 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wschodniej części obrębu Paproć, pomiędzy ulicą Sienkiewicza i terenami kolejowymi.

Stosownie do treści art. 14 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – w celu ustalenia przeznaczenia działek w Paproci objętych zakresem opracowania, niniejszą uchwałą przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Rada Miejska w Nowym Tomyślu w dniu 28 listopada 2016 r. podjęła Uchwałę nr XXVII/243/2016 w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Tomyśl. Na podstawie przeprowadzonej oceny aktualności wynika, iż studium straciło aktualność w wielu aspektach i wymaga aktualizacji, a także stwierdzono konieczność przystąpienia do sporządzenia planów miejscowych m.in. dla obrębu Paproć. W dniu 27 lutego 2017 r. została podjęta uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nowy Tomyśl - Uchwała nr XXX/275/2017 Rady Miejskiej w Nowym Tomyślu. Mając na uwadze powyższe przyjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.