

Załącznik nr 6 do SIWZ

Umowa nr

zawarta w Nowy Tomyślu, dnia 2017 roku

pomiędzy:

Gminą Nowy Tomyśl, ul. Poznańska 33, 64-300 Nowy Tomyśl, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

.....,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Nowy Tomyśl - Pani Ludomiry Śpiączki,
a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

Spółką pod firmą [], z siedzibą w [] przy ulicy [], kod pocztowy [], wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: [], której akta rejestrowe są przechowywane w [] Sądzie Rejonowym [], posługującej się nadanym jej Numerem Identyfikacji Podatkowej [] oraz numerem REGON []

reprezentowaną przez:

[] - []

zwaną w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do CEIDG)

(imię i nazwisko) [], prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą [] z siedzibą przy ulicy, kod pocztowy [], wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej pod numerem PESEL [], Numerem Identyfikacji Podatkowej [] oraz numerem REGON

zwaną/zwanym dalej Wykonawcą,

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust. 1 w zw. z art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U. z 2015r. poz. 2164).

I. PRZEDMIOT UMOWY

§ 1.

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy dróg wraz z infrastrukturą towarzyszącą w rejonie wyznaczonym przez ulice Kościuszki, Półwiejska, Szpitalna i Sienkiewicza.

2. Zakres zamówienia został podzielony na **IV** etapy opracowania i obejmuje:

- 1) **Etap I opracowania obejmuje:** Wykonanie koncepcji programowej rozbudowy istniejącego systemu odprowadzania wód z rejonu wyznaczonego przez ulice Kościuszki, Półwiejska, Szpitalna i Sienkiewicza wraz z analizą hydrauliczną istniejących kanałów deszczowych zlokalizowanych w ul. Paprockiej, Półwiejskiej i Szpitalnej oraz skanalizowanego cieku wodnego w ul. Świerkowej na odcinku od ul. Paprockiej do ul. Szpitalnej pod kątem możliwości przejęcia wód w rejonu objętego opracowaniem.
Analiza ma objąć ulice: Półwiejską, Zbożową, Zagrodową, Rolną, Łanową, Wiejską, Paprocką, Baranowskiego, Osiedlową, Gronową, Szpitalną, Nową, Akacjową, Świerkową i Klonową.
- 2) **Etap II zamówienia obejmuje:** Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych wraz z uzyskaniem wymaganych prawem decyzji, uzgodnień i opinii osobno dla niżej wymienionych zadań:

a) wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy **ulicy Zbożowej w Nowym**

Tomyślu (dz. ewid. nr 760) o dł. ca 142 mb z nawierzchnią z kostki bet. wraz z budową odwodnienia, dwustronnych chodników ze zjazdami posesji i zagospodarowaniem zieleni,

b) wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy **ulicy Zagrodowej w Nowym Tomyślu** (dz. ewid. nr 778) o dł. ca 140 mb z nawierzchnią z kostki bet. wraz z budową odwodnienia, dwustronnych chodników ze zjazdami posesji i zagospodarowaniem zieleni,

c) wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy **ulicy Rolnej w Nowym Tomyślu** (dz. ewid. nr 796/1) o dł. ca 138 mb z nawierzchnią z kostki bet. wraz z budową odwodnienia, dwustronnych chodników ze zjazdami posesji i zagospodarowaniem zieleni,

d) wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy **ulicy Łanowej w Nowym Tomyślu** (dz. ewid. nr 817/6) o dł. ca 132 mb z nawierzchnią z kostki bet. wraz z budową odwodnienia, dwustronnych chodników ze zjazdami do posesji i zagospodarowaniem zieleni,

e) wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy **ulicy Wiejskiej w Nowym Tomyślu** (dz. ewid. nr 834/7) o dł. ca 113 mb z nawierzchnią z kostki bet. wraz z budową odwodnienia, dwustronnych chodników ze zjazdami do posesji i zagospodarowaniem zieleni,

f) wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy **ulicy Baranowskiego w Nowym Tomyślu** (dz. ewid. nr 690, 722/1) o dł. ca 172 mb z nawierzchnią z kostki bet. wraz z budową odwodnienia, dwustronnych chodników ze zjazdami i zagospodarowaniem zieleni.

UWAGA: W projekcie uwzględnić brakującą część chodnika przy istniejącym odcinku ul. Baranowskiego o dł. ca 90 mb,

g) wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy **ulicy Dojazd w Nowym Tomyślu** (dz. ewid. nr 697, 691) o dł. ca 90 mb z nawierzchnią z kostki bet. wraz z budową odwodnienia, dwustronnych chodników ze zjazdami do posesji i zagospodarowaniem zieleni,

h) wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy **ulicy Gronowej w Nowym Tomyślu** (dz. ewid. nr 648/8 648/6, 648/1, 648/2, 648/3, 648/4, 684/3) o dł. ca 275 mb z nawierzchnią z kostki bet. wraz z budową odwodnienia, dwustronnych chodników ze zjazdami i zagospodarowaniem zieleni,

i) wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy **ulicy Osiedlowej w Nowym Tomyślu** (dz. ewid. nr 658/2, 659/2, 660/2, 661/3, 661/1, 728) o dł. ca 232 mb z nawierzchnią z kostki bet. wraz z budową odwodnienia, dwustronnych chodników ze zjazdami do posesji i zagospodarowaniem zieleni,

j) wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy **ulicy Akacyjowej w Nowym Tomyślu** (dz. ewid. nr 619/3, 620/1, 621/8, 622/1, 623/1, 624/1, 1498/1, 625/1, 627/3, 628/1, 629/1, 630/1, 631/4, 654/9) o dł. ca 225 mb z nawierzchnią z kostki bet. wraz z budową odwodnienia, dwustronnych chodników ze zjazdami do posesji i zagospodarowaniem zieleni,

k) wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy **ulicy Klonowej w Nowym Tomyślu** (dz. ewid. nr 1271/15, 1270/2,) o dł. ca 150 mb z nawierzchnią z kostki bet. wraz z budową odwodnienia, dwustronnych chodników ze zjazdami do posesji i zagospodarowaniem zieleni,

l) wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy jednostronnego chodnika i ciągu pieszo-rowerowego ze zjazdami do posesji i zagospodarowaniem zieleni przy ulicy **Paprockiej w Nowym Tomyślu** (dz. ewid. nr 1271/14, 1282, 740/3, 740/2, 740/1- obręb Nowy Tomyśl; dz. ewid. nr 2 – obręb Paproć) o dł. ca 670 mb,

ł) wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy dwustronnych chodników ze zjazdami do posesji i zagospodarowaniem zieleni przy **ulicy Półwiejskiej w Nowym Tomysłu** (dz. ewid. nr 847, 857/2, 858/8) o dł. ca 590 mb, wraz z budową odnogi ul. Półwiejskiej (dz. nr 857/2 i 858/8) o dł. ca 100 mb

m) wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy dwustronnego chodnika ze zjazdami do posesji o dł. ca 140 mb wraz z zagospodarowaniem zieleni przy ul. **Szpitalnej w Nowym Tomysłu** (dz. ewid. nr 760) ,

n) wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy chodników (deptaków) wraz z zagospodarowaniem zieleni:

- łącznik ul. Szpitalna – ul. Gronowa (dz. ewid. nr 632/1, 631/1, 647/1) o dł. ca 70 mb,
- łącznik ul. Akacyjowa – ul. Osiedlowa (dz. ewid. nr 656/7, 660/15,) o dł. ca 80 mb,
- łącznik ul. Osiedlowa – ul. Paprocka (dz. ewid. nr 660/4, 661/5, 661/4) o dł. ca 62 mb,

o) wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy dróg wewnętrznych **przy ulicy Nowej w Nowym Tomysłu** (dz. ewid. nr 569, 559/22) wraz z odwodnieniem, parkingiem na ok. 13 pojazdów, miejscami postojowymi na ok. 20 pojazdów, chodnikami, zjazdami do posesji, deptakiem i zagospodarowaniem zieleni.

- 3) **Etap III zamówienia obejmuje** : Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji drogowej trybie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2031) dla niżej wymienionych zadań:

a) Budowa ul. **Świerkowej w Nowym Tomysłu** (dz. ewid. nr 658/3, 658/12, 1268/5, 1271/1, 1270/1, 1267/9, 657/2, 657/8, 1268/1, 1268/3, 619/3, 1268/5, 1267/7, 1271/4, 1271/4) o dł. ca 205 mb o nawierzchni z betonu asfaltowego wraz z budową odwodnienia, dwustronnych chodników, ciągu spacerowego i zagospodarowaniem zieleni. Zamówienie obejmuje zakresem również drogę boczną od ulicy Świerkowej (dz. nr 1267/7) o dł. ca 74 mb. projektowaną z kostki betonowej.

b) Budowa ul. **Klonowej w Nowym Tomysłu** (dz. ewid. nr 1271/15, 1270/2, 1270/3, 1271/22) o dł. ca 150 mb o nawierzchni z kostki betonowej wraz z budową odwodnienia, dwustronnych chodników, zagospodarowaniem zieleni.

- 4) **Etap IV opracowania obejmuje**: Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy kablowej linii oświetlenia ulicznego typu LED dla ulic: Półwiejskiej, Zbożowej, Zagrodowej, Rolnej, Łanowej, Wiejskiej, Paprockiej, Baranowskiego, Dojazd, Osiedlowej, Akacyjowej, Gronowej, Szpitalnej, Świerkowej, Klonowej i Nowej oraz deptaku Szpitalna – Gronowa, deptaku Akacyjowa – Osiedlowa - Paprocka o łącznej długości ca 4500 mb.

3. Całość zamówienia została szczegółowo określona w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia **załącznik nr 5 do SIWZ** oraz w warunkach projektu Umowy **załącznik nr 6 SIWZ**.

II. WYKONANIE PRAC

§ 2.

1. Kompletna dokumentacja powinna zawierać w szczególności:

- 1) **Kompletna koncepcja programowa dla I etapu opracowania powinna zawierać w szczególności:**

- 1.1) Inspekcję TV kanałów deszczowych o dł. 2500 mb oraz studni w celu określenia ich stanu technicznego wraz z analizą określającą zakres koniecznych napraw lub wymian z opisem przyjętej technologii renowacyjnej;
- 1.2) Obliczenia hydrauliczne niezbędne do oceny przepustowości istniejących kolektorów w celu możliwości odprowadzenia wód z ulic objętych przedmiotem postępowania;
- 1.3) Wykonanie koncepcji programowej rozbudowy istniejącego systemu odprowadzania wód;

1.4) Przekazanie praw autorskich do dzieła.

2) Kompletna dokumentacja projektowo – kosztorysowa dla II etapu opracowania powinna zawierać w szczególności:

- 2.1) Zaktualizowane mapy do celów projektowych w skali 1:500 obejmujące całą szerokość pasa drogowego,
- 2.2) Badania geotechniczne podłoża gruntowego,
- 2.3) Koncepcję projektową poszczególniej ulicy celem jej uzgodnienia z Zamawiającym,
- 2.4) Uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień, opinii i decyzji w tym środowiskowej, celu publicznego itp.,
- 2.5) Uzgodniony projekt branży drogowej uwzględniający profile podłużne zjazdów na posesje,
- 2.6) Uzgodniony projekt kanalizacji deszczowej uwzględniający również konieczne do odwodnienia zjazdu,
- 2.7) Uzgodniony projekt kanalizacji teletechnicznych w tym przebudowy kolizji, usunięcia napowietrznych odcinku sieci itp.
- 2.8) Uzgodniony projekt usunięcia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej,
- 2.9) Kompletną dokumentację budowlaną dla II etapu zamówienia obejmującą 5 tomów,
- 2.10) Kompletną dokumentację wykonawczą rozbitą na poszczególne ulice według opisu j.w.
- 2.11) Inwentaryzacje zieleni wraz z projektem wycinki zadrzewień i zagospodarowania terenu inwestycji nowymi nasadzeniami,
- 2.12) Operat wodno – prawny dla odprowadzenia wód deszczowych,
- 2.13) Uzgodnienie ZUDP,
- 2.14) Uzgodniony projekt docelowej organizacji ruchu,
- 2.15) Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
- 2.16) Opracowanie przedmiarów i kosztorysów inwestorskich,
- 2.17) Uzyskanie ostatecznej decyzji pozwoleń na budowę lub braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych.
- 2.18) Przekazanie praw autorskich do dzieła.

3) Kompletna dokumentacja projektowo – kosztorysowa dla III etapu opracowania (ZRID) powinna zawierać w szczególności:

- 3.1) Zaktualizowane mapy do celów projektowych w skali 1:500,
- 3.2) Badania geotechniczne podłoża gruntowego,
- 3.3) Koncepcję projektową ulicy celem jej uzgodnienia z Zamawiającym,
- 3.4) Uzgodniony projekt branży drogowej,
- 3.5) Uzgodniony projekt kanalizacji deszczowej,
- 3.6) Uzgodniony projekt kanalizacji teletechnicznych w przypadku takiej konieczności,
- 3.7) Uzgodniony projekt usunięcia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej,
- 3.8) Operat wodno – prawny dla odprowadzenia wód deszczowych,
- 3.9) Inwentaryzacja zieleni wraz z projektem wycinki zadrzewień i zagospodarowania terenu inwestycji nowymi nasadzeniami,
- 3.10) Uzgodniony projekt docelowej organizacji ruchu,
- 3.11) Opracowanie projektu podziału nieruchomości zgodnie z projektowanym pasem drogowym (przyjąć do 3 działek ulegających podziałowi),
- 3.12) Uzyskanie wszelkich przewidzianych prawem uzgodnień, opinii, zgód, decyzji w tym środowiskowej niezbędnych do złożenia i uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID),
- 3.13) Uzgodnienie ZUDP,
- 3.14) Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
- 3.15) Opracowanie przedmiarów i kosztorysów inwestorskich.
- 3.16) Przekazanie praw autorskich do dzieła.

4) Kompletna dokumentacja projektowo-kosztorysowa dla IV etapu opracowania powinna zawierać w szczególności:

- 4.1) Zaktualizowane mapy do celów projektowych w skali 1:500 obejmujące całą szerokość pasa drogowego oświetlanych ulic,
- 4.2) Warunki przyłączeniowe do sieci elektroenergetycznej,
- 4.3) Koncepcję projektowanego oświetlenia LED z obliczeniami luminancji i natężenia oświetlenia na bazie programu fotometrycznego przy zachowaniu Polskiej Normy.
- 4.4) Uzyskanie wszystkich niezbędnych decyzji, uzgodnień i opinii,
- 4.5) Uzgodnienie ZUDP,
- 4.6) Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
- 4.7) Opracowanie przedmiarów i kosztorysów inwestorskich,
- 4.8) Uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę lub braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych.
- 4.9) Przekazanie praw autorskich do dzieła.

2. Wszystkie projekty budowlane i wykonawcze, opracowania określone w Umowie, należy wykonać w wersji papierowej (budowlane w 5 egz. wykonawcze w 3 egz.). Kosztorysy, przedmiary i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - w dwóch (2) egzemplarzach. Całość dokumentacji należy przedłożyć Zamawiającej dodatkowo w wersji elektronicznej tożsamej z wersją papierową, na płycie CD, w tym: część rysunkowa w wersji kompatybilnej z programem AUTO-CAD, część opisowa kompatybilna z programem WORD 2000 i EXCEL 2000, część kosztorysowa edytowalna zapisana w formacie ath.

3. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania dokumentacji projektowej z najwyższą starannością, a także w sposób zgodny ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i złożoną ofertą (stanowiącymi integralną część umowy), wymaganiami ustaw i obowiązującymi przepisami, w szczególności:

- a) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 290),
- b) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22 września 2015 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2015 r., poz. 1554),
- c) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r., poz. 1129),
- d) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 r., Nr 130, poz.1389),
- e) Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 687), w sposób umożliwiający prawidłowe przeprowadzenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych.

w sposób umożliwiający prawidłowe przeprowadzenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych.

III. OBOWIĄZKI STRON

§ 3.

1. Obowiązkiem Wykonawcy jest uzyskanie na własny koszt wszelkich danych i dokumentów niezbędnych do projektowania m.in. mapy, uzgodnienia.
2. Zamawiający, w przypadku posiadania, udostępni dokumenty i dane, związane z wykonaniem prac projektowych, będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na wykonanie prac projektowych oraz na poprawienie ich jakości, chyba, że charakter ich uzasadnia zachowanie informacji w poufności.
3. Wykonawca zobowiązuje się konsultować z Zamawiającym realizację przedmiotu umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo zgłaszania uwag i sugestii dotyczących rozwiązań, które Wykonawca zobowiązuje się w dopuszczalnym stopniu i z należytą starannością uwzględnić.
4. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac projektowych.

5. Wszelkie kwestie, które nie są uregulowane w przepisach, udostępnionych danych, czy dokumentach, a mające wpływ na wykonanie przedmiotu umowy winny być przez Wykonawcę konsultowane na bieżąco i akceptowane pisemnie przez Zamawiającego.

§ 4.

1. Do kierowania pracami projektowymi objętymi niniejszą umową Wykonawca wyznacza Pana, posiadającego uprawnienia nr,
nr tel.
2. Przedstawicielem Zamawiającego będzie: Pan

§ 5.

1. Wykonawca może proponować zmianę projektantów określonych w ofercie. Zmiana taka jest możliwa jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, akceptującego nowego projektanta.
2. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę projektanta w następujących przypadkach:
 - a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych projektanta;
 - b) nie wywiązywania się projektanta z obowiązków wynikających z Umowy;
 - c) jeżeli zmiana projektanta stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji, itp.).
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany projektanta, jeżeli uzna i udowodni, że projektant nie wykonuje należycie swoich obowiązków wynikających z umowy.
4. W przypadku zmiany, nowy projektant musi posiadać odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia oraz spełniać wymagania określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
5. Wykonawca obowiązany jest zmienić projektanta zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.

§ 6.

1. Powstały w wyniku realizacji umowy projekt jest przedmiotem prawa autorskiego w myśl przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 666).
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do powstałego na mocy umowy projektu o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy, w ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy. Przeniesienie autorskich praw majątkowych nastąpi z chwilą odbioru projektu, czyli z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru wskazanego w § 7 umowy. Zamawiający nabywa także własność przedmiotów, na których ten projekt utrwalono i przekazano.
3. Wynagrodzenie autorskie obejmuje w szczególności wynagrodzenie za:
 - a) przeniesienie autorskich praw majątkowych do prac projektowych na rzecz Zamawiającego,
 - b) korzystanie przez Zamawiającego ze wszystkich pól eksploatacji wymienionych w niniejszej umowie,
 - c) udzielenie zezwolenia na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, to jest na rozporządzanie i korzystanie z opracowań projektu w ramach realizacji inwestycji opisanej w przedmiocie zamówienia, z opracowań koncepcyjnych w ramach realizacji późniejszego projektu.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - a) utrwalanie projektu na wszystkich znanych w chwili zawarcia Umowy nośnikach,
 - b) zwielokrotnianie projektu dowolną techniką znaną w chwili zawarcia Umowy,
 - c) wprowadzenie projektu do pamięci komputera i jego cyfrowej obróbki,
 - d) stosowanie projektu w toku procesu inwestycyjnego, a w szczególności wykorzystanie dokumentacji projektowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych objętych przedmiotowym projektem.
 - e) stosowanie koncepcji w toku realizacji projektu, a w szczególności wykorzystanie koncepcji w postępowaniu o udzielenie zamówienia na wykonanie dokumentacji projektowej.
 - f) rozporządzanie projektem.
5. Wykonawca w ramach wynagrodzenia autorskiego:
 - a) zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, to jest na rozporządzanie i korzystanie z opracowań projektu w ramach inwestycji i w ramach realizacji dokumentacji projektowej.
 - b) wyraża zgodę na wprowadzanie zmian, uzupełnień lub poprawek przez Zamawiającego, a na wypadek nieskuteczności tego oświadczenia zobowiązuje się do każdorazowego wyrażenia zgody

- na wprowadzanie zmian, uzupełnień lub poprawek do dokumentacji projektowej/koncepcyjnej, proponowanych przez Zamawiającego, pod warunkiem, że proponowane zmiany, uzupełnienia lub poprawki nie będą naruszały obowiązujących przepisów ustawy prawo budowlane;
- c) zobowiązuje się do wprowadzenia wszelkich wymaganych zmian i poprawek, jeśli konieczność ich wprowadzenia ujawni się w trakcie realizacji inwestycji/ realizacji dokumentacji projektowej.
6. Wykonawca oświadcza, że powyższe postanowienia niniejszego paragrafu nie naruszają i nie naruszają praw osób trzecich będących twórcami lub współtwórcami projektu.

III. TERMIN WYKONANIA UMOWY I ODBIORY

§ 7.

- Wykonawca zobowiązuje się wykonać i przekazać Zamawiającemu przedmiot Umowy w terminie **do:**
dla Etapu I zamówienia w terminie do: **28.04.2017 r.**
dla Etapu II, III i IV zamówienia w terminie do: **30.11.2017 r.**
- W terminie określonym w ust. 1 Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletne zgodne z umową opracowanie projektowe, w godzinach pracy Zamawiającego. O terminie wcześniejszego wydania, Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego, co najmniej 2 dni przed dokonaniem przekazania. Przekazanie opracowania projektowego w terminie innym niż wskazany w ust. 1 może odbyć się jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego.
- W razie niemożliwości przekazania prac projektowych z winy Zamawiającego w terminie wskazanym w ust. 1, Wykonawca wyśle przedmiot umowy przesyłką pocztową za potwierdzeniem odbioru, w terminie 3 dni roboczych od daty ustalonego przekazania.
- Odbiór prac projektowych/koncepcyjnych przez Zamawiającego odbędzie się na podstawie protokołu odbioru w terminie do 14 dni od daty protokolarnego jej przekazania. W przypadku zastrzeżeń i/lub stwierdzenia wad termin odbioru ulega przedłużeniu o czas ich usunięcia przez Wykonawcę i przyjęcia bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.
- W przypadku, gdy prace projektowe będą miały wady, Zamawiający może żądać ich usunięcia w terminie 7 dni, a po bezskutecznym upływie tego terminu:
 - nie przyjąć poprawionych prac projektowych i od umowy odstąpić w ciągu 14 dni od upływu terminu do usunięcia wad albo
 - przyjąć poprawiony przedmiot umowy oraz żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiedniej proporcji.

IV. WYNAGRODZENIE

§ 8.

- Za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 Umowy strony ustalają **wynagrodzenie ryczałtowe** brutto, tj. wraz z podatkiem VAT, w kwocie:**złotych netto, tj.złotych brutto, (słownie: złotych 00/100) w tym podatek VAT w wysokości zł.**
- Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszystkie wydatki poniesione przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotu umowy, w tym również należności z tytułu przeniesienia praw autorskich, o którym mowa w § 6 ust. 2 umowy.

V. WARUNKI PŁATNOŚCI

§ 9.

- Rozliczenie wykonanych prac projektowych nastąpi po wykonaniu przedmiotu zamówienia na podstawie przedłożonych przez Wykonawcę odrębnych faktury za każdy etap zamówienia.
- Faktura końcowa może być wystawiona przez Wykonawcę po dostarczeniu kompletnej dokumentacji projektowej, zgodnej z obowiązującymi wymogami prawa oraz po dokonaniu przez Zamawiającego protokolarnego odbioru prac, których zakres jest zawarty i opisany w § 1 niniejszej umowy.
- Zapłata nastąpi w terminie do 14 dni od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu w formie przelewu na konto Wykonawcy.
- Za datę płatności strony przyjmują datę polecenia przelewu Zamawiającego.
- Płatność nastąpi po uprzednim sprawdzeniu faktury przez Zamawiającego pod względem merytorycznym i rachunkowym.
- W przypadku, gdy faktura nie spełni wymagań pod względem merytorycznym lub rachunkowym, zostanie zwrócona Wykonawcy bez obowiązku zapłaty wynagrodzenia w terminie.
- Zamawiający oświadcza, że upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.

VI. RĘKOJMIA ZA WADY

§ 10.

1. Wykonawca udziela rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia: na okres **36** miesięcy przypadający od protokolarnego odebrania przedmiotu umowy do upływu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę realizującego inwestycję objętą projektem. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi zostaje rozszerzona w ten sposób, że termin rękojmi za wady kończy się wraz z upływem odpowiedzialności tytułem gwarancji Wykonawcy robót wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem umowy – odpowiedzialność kończy się wraz z upływem terminu rękojmi za wady lub gwarancji jakości wykonanych robót.
2. Wykonawca odpowiedzialny jest z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności odpowiedzialny jest względem Zamawiającego za wady projektu zmniejszające jego wartość, użyteczność lub uniemożliwiające uzyskanie wymaganych prawem decyzji, pozwoleń, uzgodnień lub zgłoszeń albo skutkujące nieprawidłowym wykonaniem inwestycji.
3. O stwierdzonych wadach Zamawiający zobowiązany jest poinformować pisemnie, najpóźniej w terminie 7 dni od dnia ich ujawnienia.
4. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad w terminie 7 dni od daty powiadomienia o nich chyba, że strony, biorąc od uwagę możliwości techniczne usuwania wad ustalą pisemnie inny termin.
5. W okresie obowiązywania umowy, jak i po jej rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w kodeksie cywilnym za wszelkie szkody jak i utracone korzyści (m.in. wydatki i koszty związane z postępowaniami sądowymi, administracyjnymi lub egzekucyjnymi) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub niedołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.

VII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

§ 11.

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny brutto określonej w § 8 ust. 1, co stanowi kwotę..... zł.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, gwarancjach tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007r. Nr 42, poz. 275 ze zm.).
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy w banku PKO BP nr rachunku: 02 1020 4144 0000 6602 0068 0454 z dopiskiem **zabezpieczenie należytego wykonania umowy w postępowaniu na: „Opracowanie projektu budowy oraz realizacji kanalizacji deszczowej i dróg w rejonie ulic Kościuszki, Półwiejska, Szpitalna, Sienkiewicza”**.
5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
6. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 3.
7. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
8. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
9. Kwota 30% wysokości zabezpieczenia pozostawiona zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
10. Kwota, o której mowa w ust. 9 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

VIII. KARY UMOWNE

§ 12.

1. Strony zastrzegają prawo naliczenia kar umownych za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1;
 - b) za opóźnienie w przekazaniu Zamawiającemu przedmiotu umowy do odbioru, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa § 8 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - d) za opóźnienia w stawiennictwie Projektanta w celu wykonywania obowiązków, o których mowa w § 2, w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
 - e) za pierwszy przypadek naruszenia Obowiązku Samodzielnej Realizacji - w wysokości 5.000 zł;
 - f) za każdy kolejny przypadek naruszenia Obowiązku Samodzielnej Realizacji - w wysokości 15.000 zł;
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 10 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary. W razie zwłoki w zapłacie Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

IX. PODWYKONAWSTWO

§ 13.

1. Wykonawca jest uprawniony do realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców, z zastrzeżeniem obowiązku samodzielnej realizacji kluczowych elementów zamówienia, o którym mowa w ust. 3. Realizacja przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy. Zamawiający jest uprawniony przed wyrażeniem zgody żądać od Wykonawcy przedłożenia informacji lub dokumentów dotyczących:
 - 1) zdolności technicznej do wykonania planowanego do powierzenia podwykonawcy zakresu rzeczowego,
 - 2) dysponowania personelem umożliwiającym podwykonawcy realizację planowanego do powierzenia zakresu rzeczowego,
 - 3) sytuacji finansowej, w jakiej znajduje się podwykonawca.
2. Jeżeli zmiana podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b PZP, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie Postępowania.
3. W zakresie, w jakim Wykonawca, na podstawie kryteriów oceny ofert zawartych w SIWZ, zobowiązał się do samodzielnego wykonywania kluczowych elementów zamówienia, określonych przez Zamawiającego w SIWZ, Wykonawca gwarantuje, że samodzielnie wykona te elementy Przedmiotu Umowy, tj. bez udziału podwykonawców („Obowiązek Samodzielnej Realizacji”).

IX. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 14.

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) zmiany obowiązujących przepisów, norm i warunków technicznych mających istotny wpływ na zakres i przedmiot wykonywanych prac;
 - 2) zmiana osoby projektanta – w sytuacjach opisanych w § 5 ust. 2 umowy,
 - 3) zmiana podmiotu, o którym mowa w art. 22a ustawy Pzp, na inny pod warunkiem udowodnienia Zamawiającemu, że nowy podmiot spełnia warunki udziału określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
 - 4) zmiana wynagrodzenia, tylko w sytuacji, gdy zmiana w zakresie wykonanych prac powoduje

obniżenie wynagrodzenia.

2. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15.

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od dnia podjęcia wiadomości o wystąpieniu zdarzeń określonych poniżej:
 - a) w sytuacji określonej w art. 145 prawa zamówień publicznych;
 - b) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - c) gdy Wykonawca nie wykonał przedmiotu zamówienia w terminie określonym w umowie;
 - d) gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy;
 - e) w przypadku wystąpienia wad przedmiotu zamówienia;
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od dnia, w którym Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
 - 3) Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.

§ 16.

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy obie Strony są zobowiązane przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie drugiej Stronie konkretnego roszczenia na piśmie.
3. Strona, do której wpłynęło roszczenie ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 14 dni roboczych od daty zgłoszenia.
4. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi w terminie, o którym mowa w ust. 3, zainteresowana Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 17.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa zamówień publicznych, przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy prawo budowlane oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Strony umowy wyłączają możliwość przelewu wierzytelności wynikających z umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
3. O ile postanowienia Umowy nie przewidują inaczej, wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem Umowy, w tym oświadczenia i zawiadomienia składane przez Strony w związku z Umową powinny być przekazywane osobiście, pocztą kurierską lub listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru. Strony dopuszczają możliwość przekazywania sobie wszelkiej korespondencji za pośrednictwem faksu lub poczty elektronicznej, jednakże powołanie się przez którąkolwiek ze Stron na fakt doręczenia pisma drugiej Stronie będzie skuteczne pod warunkiem otrzymania zwrotnego poświadczenia odbioru podpisanego przez osobę umocowaną do reprezentowania Strony.
4. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadamiania drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w Umowie. Doręczenie pod adres wskazany przez Stronę, w przypadku odesłania zwrotnego przez pocztę przesyłki wysłanej na podany adres uważa się za skuteczne z upływem siódmego dnia, licząc od dnia następującego po dniu wysłania, jeżeli przesyłka nie została podjęta przez adresata, bez względu na przyczynę niepodjęcia.

Adresy do doręczeń:

Zamawiającego: Urząd Miejski, ul. Poznańska 33, 64-300 Nowy Tomyśl

Wykonawcy:

§ 18.

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego oraz 2 egzemplarze dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: