



Nowy Tomyśl, 19 października 2017 roku

ZP.271.55.2017

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **ZP.271.55.2017** w trybie przetargu nieograniczonego na „**Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 2**” – III postępowanie.

Burmistrz Gminy Nowy Tomyśl działając zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1579), wyjaśnia:

Pytanie nr 1:

proszę o wyjaśnienie kwestii sposobu traktowania przedmiaru, jako podstawy do wyceny przedmiotu zamówienia, gdyż w SIWZ znajdują się dwa wykluczające się zapisy dotyczące niniejszego dokumentu:

w ustępie 10.5 znajduje się informacja, iż: "Przedmiary Robót zostały załączone wyłącznie w celach poglądowych i mają charakter pomocniczy."

a także

w ustępie 19.3. informujecie Państwo, iż należy złożyć przed podpisaniem umowy: "Kosztorysy ofertowe sporządzone na podstawie Przedmiarów Robót będących załącznikiem nr 9 do SIWZ."

Proszę o wyjaśnienie czy kosztorysy ofertowe mają być sporządzone na podstawie Przedmiarów, czy też na podstawie dokumentacji projektowej, a przedmiary należy traktować w pełni jako pomoc.

Odpowiedź nr 1:

Powyższe zapisy nie wykluczają się, ponieważ mówią o dwóch różnych okolicznościach:

- I. Obliczeniu ceny. Zamawiający w pkt 10.2 SIWZ wskazał wprost, że cena wykonania przedmiotu zamówienia będzie wartością ryczałtową, obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z warunkami stawianymi przez Zamawiającego oraz z realizacją przedmiotu Zamówienia oraz w ust. 10.5 SIWZ, że przedmiary Robót zostały załączone wyłącznie w celach poglądowych i mają charakter pomocniczy. Zamawiający nie wymaga załączenia do oferty kosztorysów.**
- II. Zawarcia umowy. Dopiero przed podpisaniem umowy, wyłącznie wybrany wykonawca będzie zobowiązany do złożenia kosztorysu sporządzonego na podstawie Przedmiarów Robót będących załącznikiem nr 9 do SIWZ. W związku z przyjętym charakterem wynagrodzenia ryczałtowego złożony kosztorys będzie miał charakter poglądowy.**

Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający dopuszcza zorganizowanie zaplecza budowy na terenie szkoły podstawowej?

Odpowiedź nr 2:

Wykonawca zorganizować musi sobie zaplecze budowy własnym staraniem i na własny koszt poza bezpośrednim terenem inwestycji.

Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający potwierdza, że do realizacji zamówienia konieczne jest wykonanie szybu windowego i windy (rozbieżność pomiędzy dokumentacją a zamieszczonym przedmiarem)?



Odpowiedź nr 3:

Tak. Rozbieżność pomiędzy dokumentacją a zamieszczonym przedmiarem jest omyłkowa.

Odpowiedź nr 3:

Pytanie nr 4:

Czy podczas prowadzenia inwestycji należy przewidzieć częściowe lub całkowite zajęcie pasa drogowego ulicy 3 Stycznia? Jeśli tak, to prosimy o podanie stawek za zajęcie pasa drogowego w Gminie Nowy Tomyśl.

Odpowiedź nr 4:

Należy przewidzieć "okresowe" całkowite zajęcie pasa drogowego ulicy 3 Stycznia. Koszt przygotowania projektu organizacji ruchu oraz zajęcia pasa drogowego na czas realizację prac należy uwzględnić w cenie ofertowej. Zamawiający załącza uchwałę z aktualnymi stawkami za zajęcie pasa drogowego.

Pytanie nr 5:

Czy Zamawiający przewiduje konieczność wykonania zabezpieczenia "przestrzeni" nad chodnikiem przy szkole podstawowej w obrębie realizacji inwestycji?

Odpowiedź nr 5:

Tak. Należy zabezpieczyć na własny koszt teren przyległy bezpośrednio do placu budowy.