

**OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA**  
**DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO**  
**ROZBUDOWA PLACU ZABAW WRAZ Z BUDOWĄ BOISKA DO PIŁKI SIATKOWEJ**  
**PLAŻOWEJ**  
ul. Świerkowa, 64-300 Nowy Tomyśl, działka nr 657/10, 656/7

**1. Dane ogólne :**

Teren opracowania stanowi działka o nr ewid. 657/10, 656/7. Teren w rejonie inwestycji nie posiada znaczących różnic poziomu. Działce 657/10 znajduje się istniejący plac zabaw podlegający rozbudowie. Na terenie objętym opracowaniem występuje zieleń wysoka (drzewa), które nie kolidują z inwestycją.

**2. Lokalizacja budowanego obiektu :**

Obiekt zlokalizowano na działce zgodnie z Prawem Budowlanym w miejscowości Nowy Tomyśl, na działce nr 657/10, 656/7.

Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenia graficzne przedstawione są na mapie geodezyjnej sytuacyjno - wysokościowej.

Inwestycja polega na zagospodarowaniu przestrzeni publicznej w miejscowości Nowy Tomyśl. Na inwestycję składa się: instalacja urządzeń zabawowych, wykonanie nawierzchni z piasku płukanego wokół nich wraz z uzupełnieniem istniejącej nawierzchni; budowa boiska do piłki siatkowej plażowej wraz ogrodzeniem i utwardzeniem z kostki betonowej; zagospodarowanie zieleni wokół terenu inwestycji.

**3. Granice działki :**

- |      |                    |                                  |
|------|--------------------|----------------------------------|
| 3.1. | Granica północna   | - działka sąsiednia              |
| 3.2. | Granica wschodnia  | - droga dojazdowa, ul. Osiedlowa |
| 3.3. | Granica południowa | - droga dojazdowa, ul. Świerkowa |
| 3.4. | Granica zachodnia  | - działka sąsiednia              |

**4. Infrastruktura techniczna :**

Projektowana inwestycja nie koliduje z istniejącym placem zabaw oraz z infrastrukturą podziemną. Odprowadzenie wód opadowych, powierzchniowo na teren działki Inwestora. Zamierzenie korzysta z istniejącej na działce infrastruktury technicznej (komunikacja).

**5. Dane formalno - prawne :**

- |      |                      |  |
|------|----------------------|--|
| 5.1. | Nr działki           | - 657/10, 656/7                                  |
| 5.2. | Powierzchnia działki | - 578,00 m <sup>2</sup> , 1357,00 m <sup>2</sup> |
| 5.3. | Księga wieczysta     | - .....  |
| 5.4. | Właściciel           | - Miasto Nowy Tomyśl                             |

## 6. Zestawienie powierzchni :

6.1. Powierzchnia utwardzeń z piasku płukanego – plac zabaw	97,00 m <sup>2</sup>
6.2. Powierzchnia utwardzeń z piasku płukanego – boisko	308,00 m <sup>2</sup>
6.3. Powierzchnia utwardzeń z kostki betonowe	54,16 m <sup>2</sup>
6.4. Powierzchnia działek	1935,00 m <sup>2</sup>

Opracował:

Szamotuły, wrzesień 2017 r.